



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>150 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>68333JL</b>
Prix	<b>579 000 €</b>

# Ville-la-Grand

## Appartement à vendre (74100)

Réf 68333jl: ville-la-grand, Découvrez cet appartement de standing Mêlant le charme de l'ancien à la rénovation moderne. Celui-ci est idéalement situé à deux pas de la frontière pour Genève par la douane de mon-idee. Dans une copropriété datant de 1967 et composée uniquement de 6 lots. Vous allez apprécier sa qualité de rénovation réalisée en 2005. Ainsi que ses prestations complètes, de standing et soignées. Vous trouverez, un sas d'entrée avec rangements, une pièce de vie lumineuse ouverte sur la cuisine avec une cheminée bois et un balcon sans vis à vis. Également, 4 chambres sont présentes dont une suite parentale avec douche, toilettes et dressing sur-mesure, une salle d'eau et des toilettes. Une place de parking privative et un garage sont également présents. Une visite s'impose afin de vous imprégner des atouts de cet incroyable appartement qui vous séduira à coup sûr! Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33662196712 honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 4,000 €/an - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 3700€ ~ 5500€ ...

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

