



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>111 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83826409</b>
Prix	<b>2 100 000 €</b>

# Villefranche-sur-Mer

## Appartement à vendre (06230)

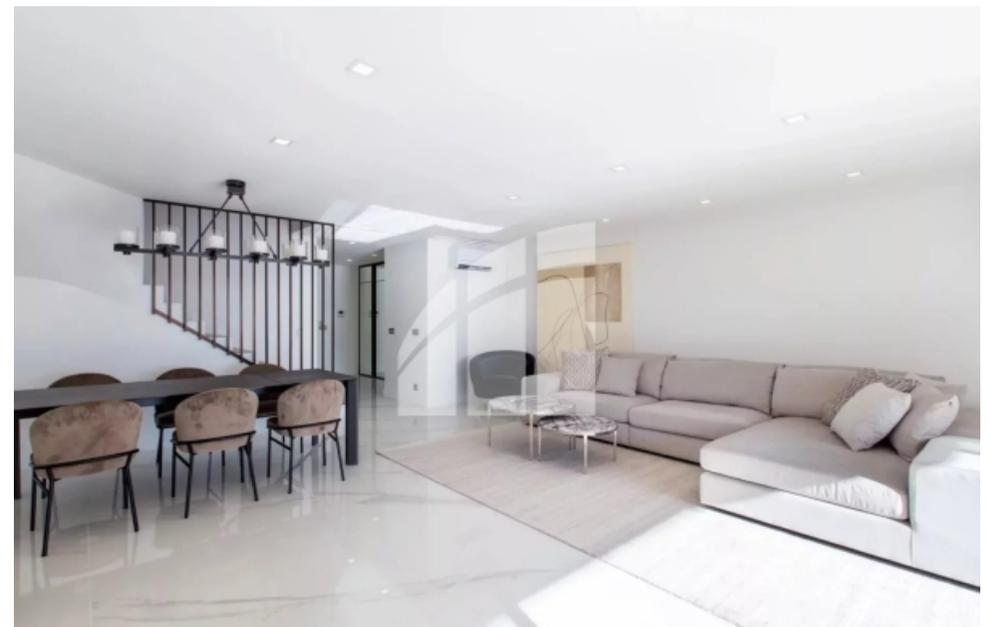
Villefranche sur mer // 4 p duplex meublé, CLé en main // vue panoramique - terrasse 46m2 - piscine - gardien - cave et place de parking // villefranche sur mer - situation exceptionnelle - dans une résidence fermée et sécurisée avec gardien, ce magnifique duplex 4 pièces de 111 m<sup>2</sup> avec sa terrasse plein sud de plus de 46m<sup>2</sup> offre une vue panoramique dégagée féerique sur la rade de Villefranche, Saint-Jean-Cap-Ferrat et la mer. L'appartement se compose de la manière suivante :- une entrée avec penderie,- une cuisine indépendante entièrement équipée,- un séjour / salle à manger, ouvert sur sa terrasse de 46m<sup>2</sup>,- un toilette invité, à l'étage,- un palier dessert toutes les pièces,- une première chambre spacieuse avec placard sur terrasse,- une grande salle de bains avec toilettes ,- une deuxième chambre sur terrasse également,- une salle de douche et toilettes,- une troisième chambre avec balcon, le + :- piscine,- vue dégagée,- lumineux,- appartement CLé en main, meublé. Une cave et une place de parking couverte complètent et accompagnent ce bien d'exception. Bien soumis au statut de la copropriété : XX lots principaux charges annuelles : 8500 €. Pas de procédures en cours honoraires charge ...

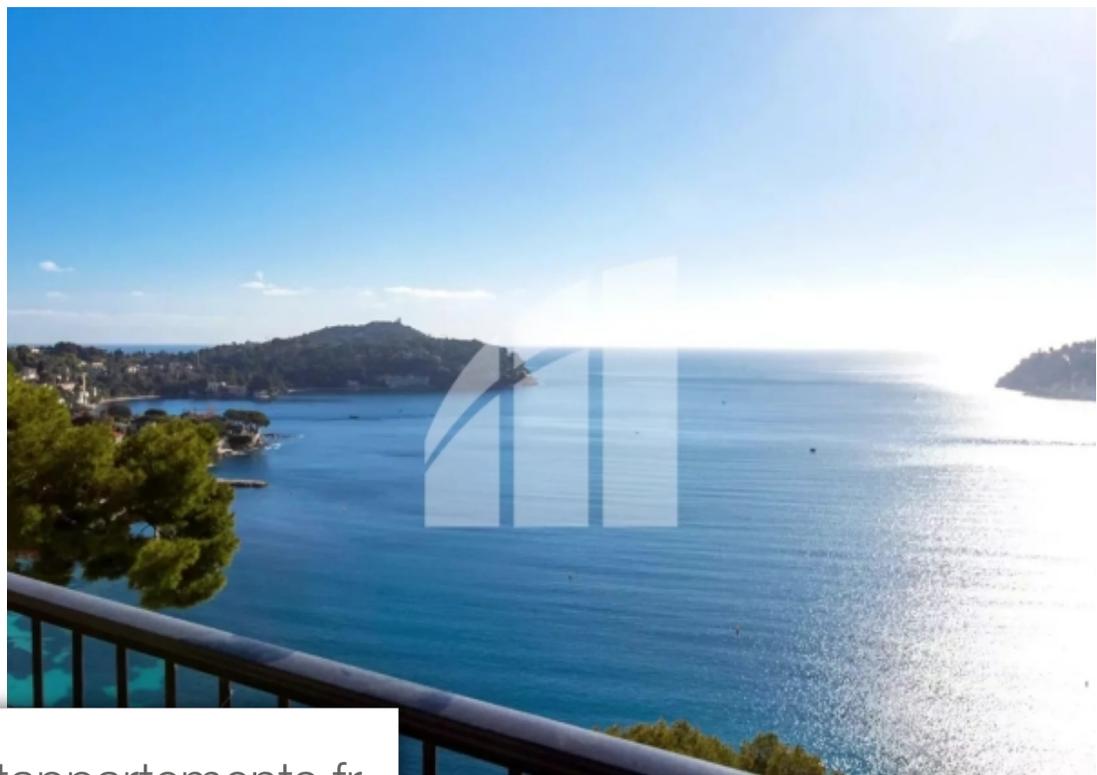
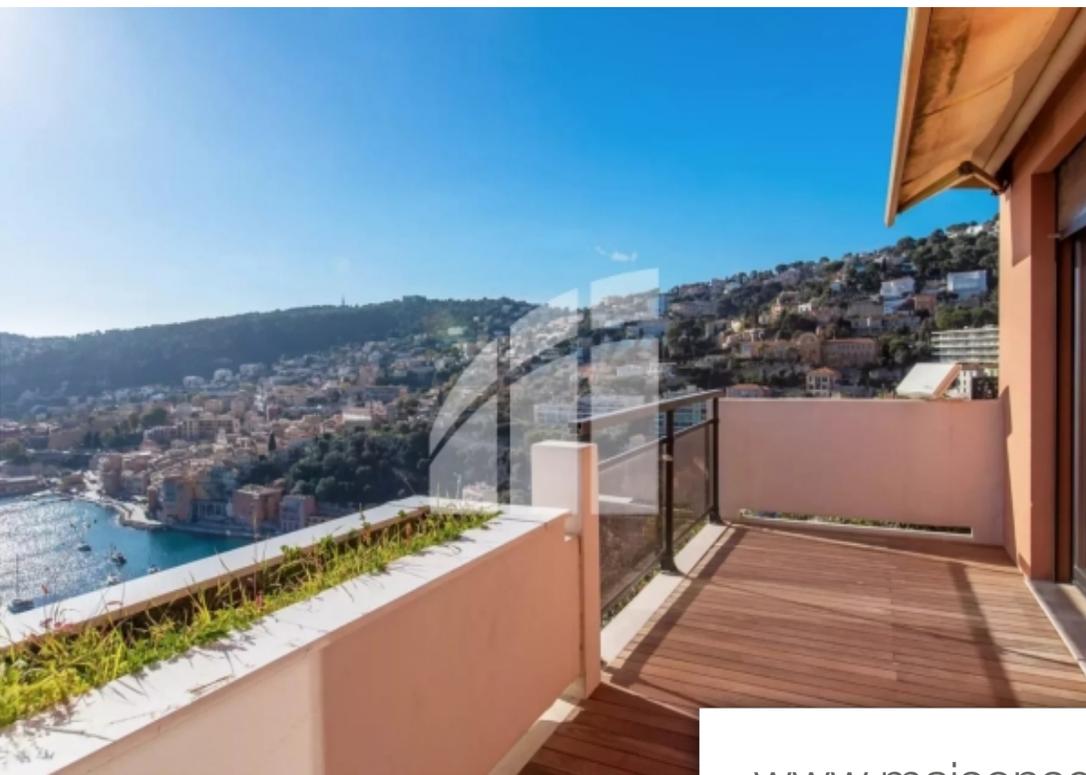
## **GROUPE PALAIS IMMOBILIER- VILLEFRANCHE SUR MER**

18 avenue Marechal Foch - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

