



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>211 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4028EL-1</b>
Prix	<b>495 000 €</b>

# Villefranche-sur-Saône

## Appartement à vendre (69400)

Ayant bénéficié d'une rénovation de qualité , ce bien de 211m2 habitables profite d'un cadre incroyable : niché dans un château sur la commune de saint julien, à 12 min du centre de villefranche sur saône, il bénéficie d'un environnement privilégié au coeur d'un parc de plusieurs hectares l'entré dessert une grande chambre lumineuse avec sa salle d'eau privative. La deuxième chambre, à l'image de la première, profite d'une salle de bain privative et de volumes incroyables. La cuisine, spacieuse, avec sa belle hauteur sous plafond, fait face à la salle à manger et permet de recevoir les convives de manière agréable. l'espace séjour vous séduira par son authenticité d'époque, magnifié par son escalier hélicoïdale menant à l'espace bureau. Cet appartement peut encore être amélioré en installant une salle d'eau supplémentaire : les arrivées d'eau sont Déjà prêtes et en attente. Les prestations de qualité, le cadre exceptionnel et le charme de l'ancien constituent les atouts indéniables de ce bien. Une cave complète ce bien. Garage en sus soumis au statut de la copropriété : 8 lots charges annuelles : 2 400 € classe energie : C / classe climat : a montant moyen estimé des Dépenses ...

## ESPACES ATYPIQUES VILLEFRANCHE SUR SAONE

1021 Rue Nationale - 69400 VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES