



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6485-7</b>
Prix	<b>235 000 €</b>

# Villefranche-sur-Saône

## Appartement à vendre (69400)

Dans un immeuble idéalement situé sur la rue nationale, cet appartement au 2ème étage avec ascenseur bénéficie d'une superficie de 70 m2 carrez. Récemment rénové avec des matériaux de qualité, cet appartement se distingue par son parquet ancien, ses cheminées et sa généreuse hauteur sous plafond. Son exposition sud-est, assure une luminosité optimale dans toutes les pièces. Emplacement, charme et luminosité sont les principaux atouts de ce bien. d'autres appartements rénovés, allant du t2 au t4, sont également disponibles dans cet immeuble. Bien soumis au statut de la copropriété : 9 lots charges annuelles : 840 € dpe en cours de réalisation copropriété de 9 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 840.00 euros. CLément giraud (ei) agent commercial - numéro rsac : 828 928 101 - villefranche.



## ESPACES ATYPIQUES VILLEFRANCHE SUR SAONE

1021 Rue Nationale - 69400 VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES