



Pièces	8 Pièces
Superficie	165 m²
Référence	SPP320JF
Prix	1 590 000 €

Villeneuve-Loubet

Appartement à vendre (06270)

Exceptionnel ! Situé dans le magnifique Domaine des Hauts de Vaugrenier sur la Cote D'azur, ce produit rare et recherché vous ravira par son emplacement. Exposition Sud. Double appartement au premier et dernier étage réunis sur un seul niveau complet d'environ 165m2 ,avec une terrasse de 60m2 offrant une vue mer panoramique, sans aucun vis à vis. Un appartement 4 pièces composée de 3 chambres, dressing, une salle de bain et une salle d'eau et toilette indépendant ainsi qu'une cuisine ouverte donnant sur un spacieux salon et sa terrasse par laquelle vous rejoindrez le deuxième appartement 3 pièces. Ce deuxième appartement vous offre 2 chambres, une salle de douche et un wc indépendant. Une buanderie ainsi qu'une cuisine ouverte équipée donnant sur un joli salon. Ce bien est agrémenté de deux places de garages et deux caves. Ces deux appartements sont actuellement réunis par la terrasse mais pourraient être ré-agencés en un très grands avec 5 chambres. Résidence unique sur la Cote d'azur, ultra sécurisée avec gardiennage 24h/24, piscine, tennis, padel, commerces et restaurants, 3 lacs artificiels, parcours de santé... Située à 20min de l'Aéroport de Nice et 20 min de Cannes, ...

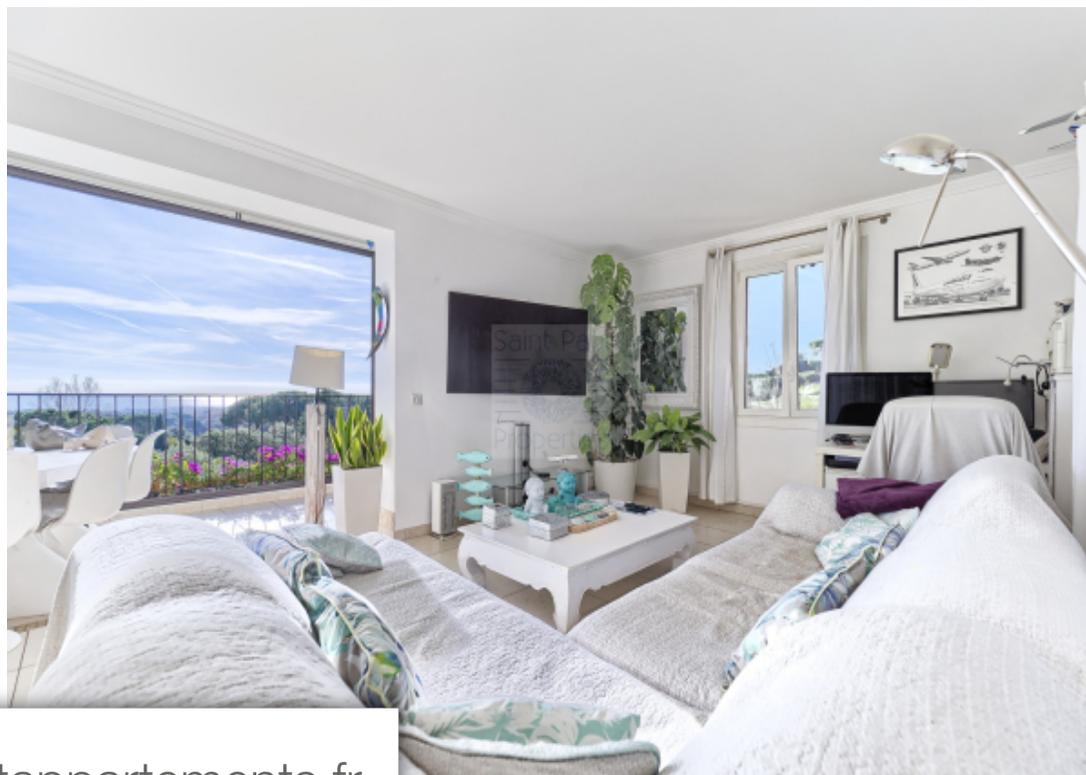
SAINT PAUL PROPERTIES

280 Route de la Colle - 06480 ST-PAUL-DE-VENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

