



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>25 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VM650-FLOIMMOBILIER</b>
Prix	<b>159 000 €</b>

Agde

Maison à vendre (34300)

Cap D agde, petite maison de 25 m<sup>2</sup> environ dans une résidence privé et sécurisé avec badge et digicode. Elle donne sur une terrasse de 15 m<sup>2</sup>. Elle se compose D un séjour cuisine aménagé équipé( accès sur la terrasse ), une chambre et une salle d'eau. l'intérieur de la maison est en excellent état et peut comprendre 6 couchages . Une place de parking en intérieur est prévue pour garer votre Véhicule, un portillon avec digicode vous donne un accès à la plage richelieu ( 300m ) et ses commerces . Ce bien sera disponible le 1 er octobre 2024. n'hésitez pas à me à me contacter : sonia - 0624454838 - - agence flo immobilier - 04 67 35 20 92 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr). Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 105 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, classe climat a montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 340.00 et 510.00 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : votre conseiller flo immobilier : sonia goulard - tÉL. ...

## FLO IMMOBILIER

5 place de la République - 34510 FLORENSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

