



# Aix-en-Provence

## Maison à vendre (13100)

Pièces	<b>30 Pièces</b>
Superficie	<b>1500 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VP5-626</b>
Prix	<b>8 500 000 €</b>

Cette authentique bastide du XVIII<sup>siè</sup>CL se dresse majestueusement au milieu de prairies et de vignobles sur un parc de 9,5 hectares. Entouré de tilleuls, frênes, chênes et marronniers, elle offre un cadre verdoyant agrémenté de fontaines et de statues du XVII<sup>siè</sup>CL, la bastide s'étend sur trois niveaux. Au rez-de-chaussé, vous trouverez une entré élégante, une grande cuisine conviviale, deux salons, un bureau, une salle technique, une cave voûté et un local technique. Le premier étage abrite un salon, cinq chambres, un dressing, cinq salles de bains et une spacieuse terrasse couverte. Le deuxième étage comprend trois pièces, trois greniers et deux terrasses avec vue panoramique sur la campagne. Attenante au château, la maison du gardien comprend, au rez-de-chaussé, une cuisine, un salon et une salle de bains, et à l'étage, une chambre. Prolongeant cette maison, une grande salle de réception dispose d'une cave voûté, d'une entré, d'espaces cuisine et vestiaire au niveau inférieur, ainsi que d'un vaste bureau et d'une zone de stockage au niveau supérieur. Un pavillon près de la piscine, actuellement utilisé comme bureau, peut être transformé en une charmante maison d'amis. Un ...

## AIX EN PROVENCE SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

34 bis rue Cardinale - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

