



Pièces	6 Pièces
Superficie	240 m²
Référence	VP4-215A
Prix	1 590 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

Propriété familiale récente - calme absolu - 5 chambres - 20 min d'aix en pce. En co-exclusivité, à 15 kilomètres de la rotonde, sur la jolie commune de saint cannat, cette superbe propriété familiale édifié en 2020 offre un cadre de vie idyllique dans un environnement paisible et recherché. Avec une superficie généreuse de 240 m2, cette demeure offre un espace de vie luxueux et confortable. Dès l'entrée, vous serez accueilli par une vaste et lumineuse pièce de vie d'environ 70 m2, idéale pour rassembler famille et amis. La cuisine ouverte, donnant sur une terrasse ombragé, est un Véritable atout, offrant un espace convivial pour cuisiner et partager de Délicieux repas en extérieur. Cette villa dispose également d'un cellier - buanderie, pratique et fonctionnel, ainsi que de cinq chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle de bains en rez-de-chaussé ainsi qu'une autre chambre pouvant faire l'objet d'un studio de 40 m2 indépendant offrant ainsi une grande flexibilité d'aménagement. À l'extérieur, le terrain d'environ 7 500 m2 est agrémenté d'une magnifique piscine avec son pool-house. Les prestations de qualité et les finitions soignées confèrent à cette demeure un ...

AIX EN PROVENCE SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

34 bis rue Cardinale - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

