



Pièces	6 Pièces
Superficie	220 m²
Référence	VP5-688
Prix	2 290 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

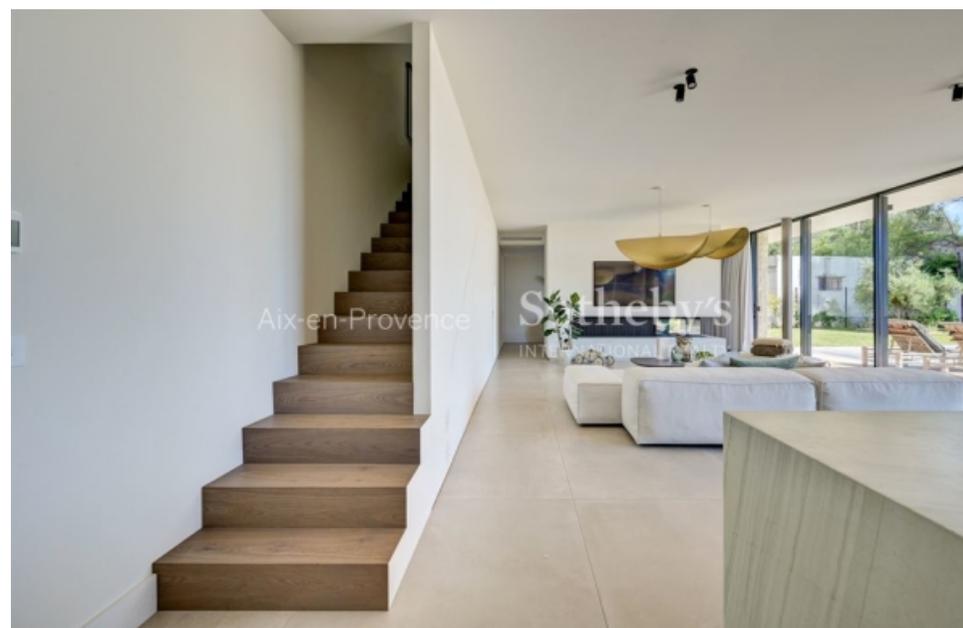
Aix sud la Torse, au calme belle villa contemporaine récente de 220m², sur un terrain clos sécurisé de 1086m² avec piscine chauffée au sel. Elle offre des volumes généreux, une luminosité optimale tout au long de la journée avec son exposition plein sud, et ses grandes baies vitrées. Elle a été construite avec de très beaux matériaux, et toutes les prestations modernes. Elle se compose d'un séjour/salon avec cheminée centrale donnant sur une terrasse, d'une cuisine US entièrement équipée d'électroménager haut de gamme, un bureau, une buanderie ainsi que de nombreux rangements. A l'étage, elle propose 2 chambres spacieuses de 22m² avec un dressing, salle d'eau et douche, une suite parentale de 50m² composée d'un grand dressing et d'une salle de bain. piscine avec rideau immergé et système au sel. Un grand garage ouvert, Chauffage au sol et climatisation gainée, système sono intégré, alarme périmétrique. Menuiserie Technal. Possibilité en supplément d'acquérir un bâtiment de 110 m² avec un terrain de 680 m². Un bien clef en main sans aucun travaux à prévoir et en parfait état.

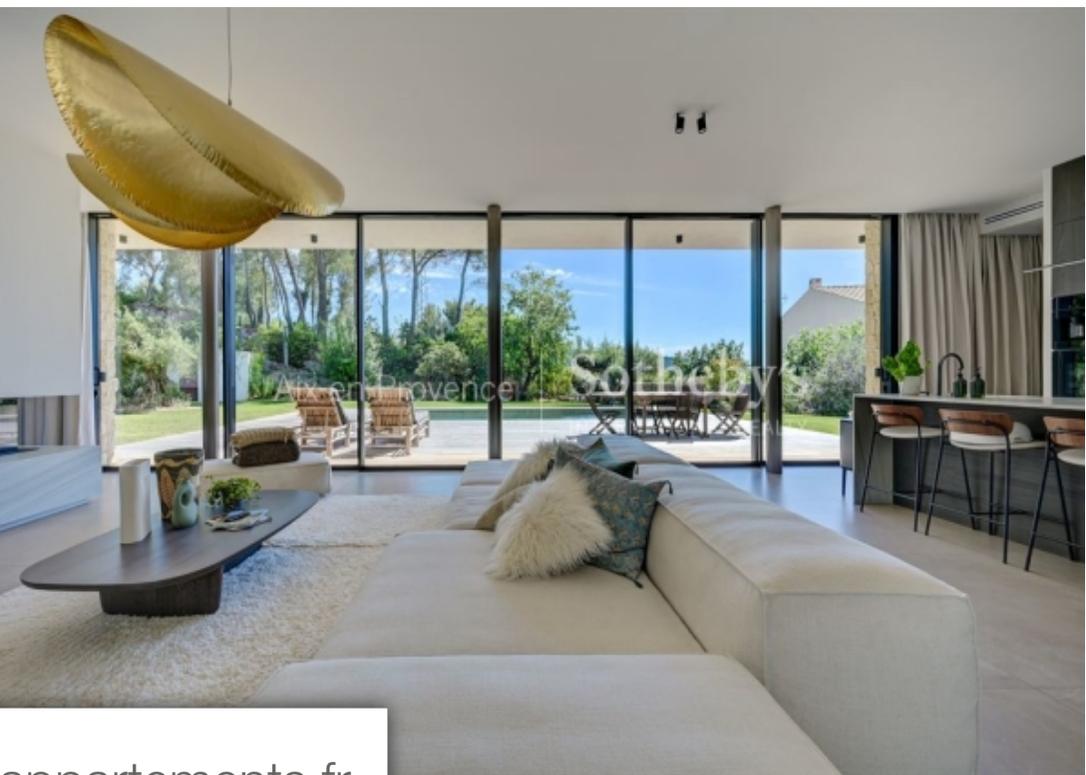
AIX EN PROVENCE SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

34 bis rue Cardinale - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

