



Pièces	11 Pièces
Superficie	379 m²
Référence	VP9-085E
Prix	9 475 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

Centre - deux bastides - vue exceptionnelle - residuel constructible - tout près du centre historique d'aix-en-provence, cette somptueuse propriété domine la ville depuis son vaste terrain de 2765 m². La bastide principale, ancien poste de garde du XIX siècle et annexe de la villa mignet, est un exemple typique de l'architecture provençale. En rez-de-chaussée, les espaces s'ouvrent tous sur la terrasse ombragée par des platanes : une entrée imposante, un séjour avec cheminée, un salon menant à un atelier, une cuisine contemporaine avec un grand îlot central. Depuis l'escalier, un accès discret conduit à un appartement indépendant comprenant une chambre, une salle d'eau, un salon, une cuisine équipée et une terrasse ombragée. À l'étage, trois grandes suites, dont une avec des parois vitrées offrant une vue exceptionnelle sur la ville. La seconde bastide, construite en 2001 sur deux étages : le rez-de-chaussée comprend une suite et un espace de vie lumineux ouvert sur une terrasse qui surplombe un jardin enchanteur. À l'étage, deux autres suites et une terrasse offrant une vue imprenable et un aperçu de la sainte victoire. Le jardin est un véritable écrin de verdure, soigneusement ...

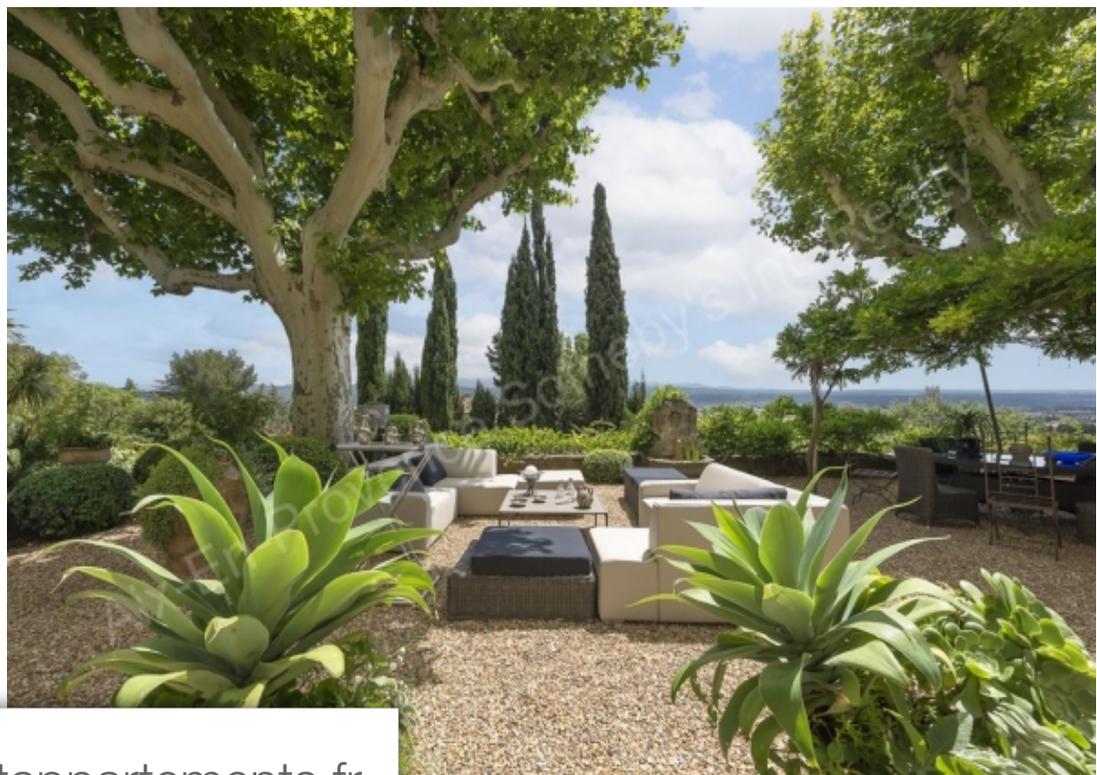
AIX EN PROVENCE SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

34 bis rue Cardinale - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

