



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>210 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2644</b>
Prix	<b>950 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Maison à vendre (13100)

Située à 20km d'Aix en Provence, dans un environnement privilégié au calme absolu, sans vis-à-vis et profitant une jolie vue sur la Sainte Victoire. Propriété de charme de 210m2 dotée de bonnes prestations sur un terrain verdoyant de 4000m2 disposant d'un espace piscine, d'une grande terrasse couverte de 55m2 avec cuisine d'été, dépendance, carport, serre ainsi qu'un local jardin. La maison se compose au rez-de-chaussée d'un double salon/séjour lumineux avec cheminée donnant sur une grande terrasse, une cuisine spacieuse semi-séparée entièrement équipée et possédant un cellier, deux grandes chambres avec rangements, une salle d'eau, un WC séparée, un bureau ainsi qu'une grande buanderie. A l'étage, deux amples chambres avec placards de rangements, une salle d'eau et un WC séparé. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

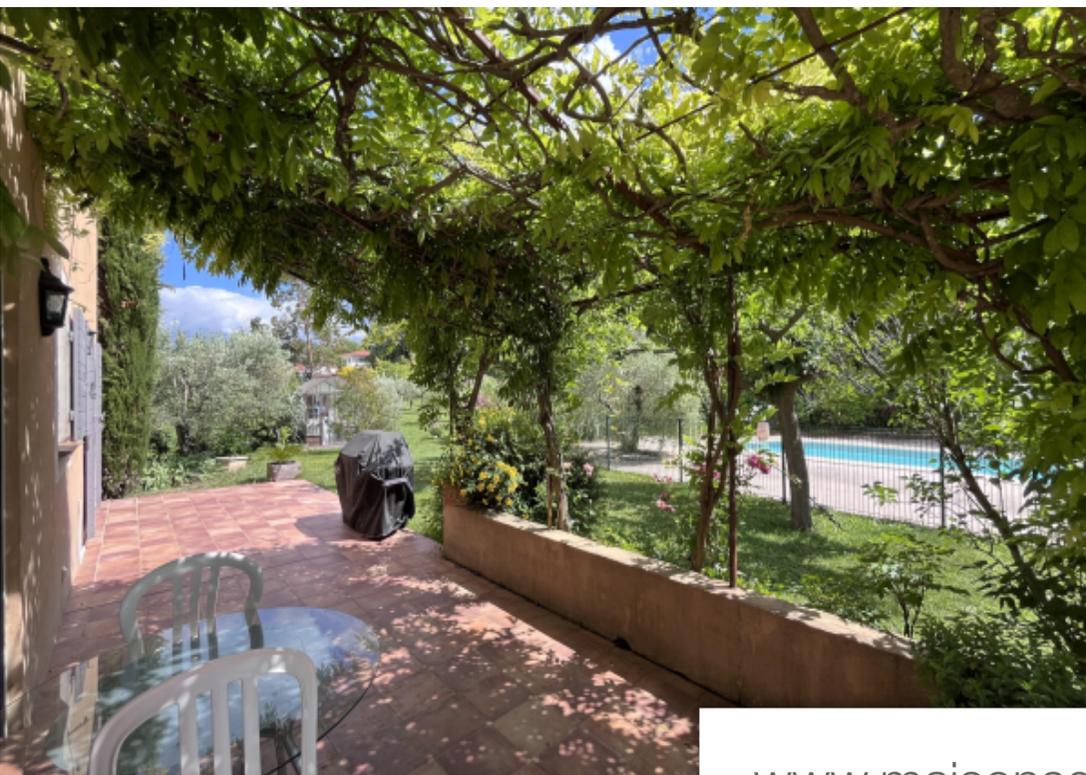
## **CG IMMOBILIER**

11 cours Gambetta - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

