



Pièces	7 Pièces
Superficie	290 m²
Référence	84839349
Prix	2 990 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

A 3 kilomètres d'Aix en Provence, dans un quartier résidentiel prisé, au calme, Maison de charme de 270m2 habitables environ +20m2 de studio indépendant sur 2507m2 de parc.Exposée Sud, lumineuse et confortable, cette maison profite d'une situation privilégiée et d'une rénovation de grande qualité.La décoration est sobre et raffinée. Les matériaux utilisés sont de qualité et les volumes confortables.La maison d'un étage sur rez-de-chaussée se présente comme suit :Hall d'entrée au Nord, vaste cuisine pièce à vivre ouverte sur la terrasse principale, à l'ombre des chênes, un salon séjour lumineux et un cellier.La Master est exposée Sud Ouest avec de beaux volumes, dressing, salle de bains moderne, bureau...A l'étage, quatre chambres dont deux salles d'eau, toutes exposées Sud.La large terrasse permet de recevoir avec intimité et calme.La piscine chauffée profite d'un pool-house et un studio indépendant et un cabanon de grande taille ponctuent les éléments bâtis.Une très belle propriété au confort moderne et charmant.Un bien rare dans un très bel environnement.

DANIEL FÉAU PROVENCE

6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

