



Pièces	7 Pièces
Superficie	130 m²
Référence	1045
Prix	840 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

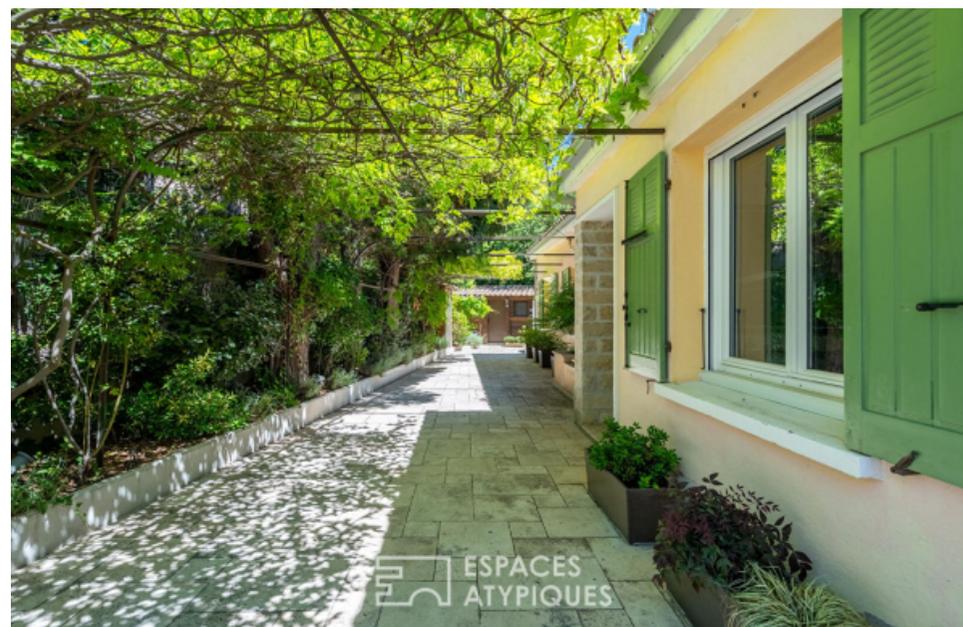
Situé en contrebas du quartier du val saint-andré, cette maison des années 60 de 130 m2 exposé plein sud est entouré d'un jardin arboré de 700m2. Véritable havre de paix, ce lieu offre un cadre de vie convivial. La conception de la maison a su tirer profit du charme de son environnement verdoyant, les jeux de lumières à travers la Véranda, les pergolas créent un lien naturel pour un mode de vie entre intérieur et extérieur. l'entré s'ouvre sur une belle pièce de vie lumineuse prolongé par la cuisine et la salle à manger. l'espace est augmenté d'une Véranda habillé de carreaux d'alain vagh. Un couloir dessert trois belles chambres, dont une suite parentale avec salle de douche indépendante et une salle de bain. l'espace est suffisamment spacieux pour créer une quatrième chambre. Un studio indépendant agencé avec soin complète les prestations de ce bien. Le jardin est aménagé en plusieurs espaces, dîatoire, atelier, Détente et offre la possibilité d'accueillir une piscine. À proximité des axes autoroutiers et à 5 minutes des commerces, écoles et transports. Classe energie : C / classe climat : C. Montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à ...

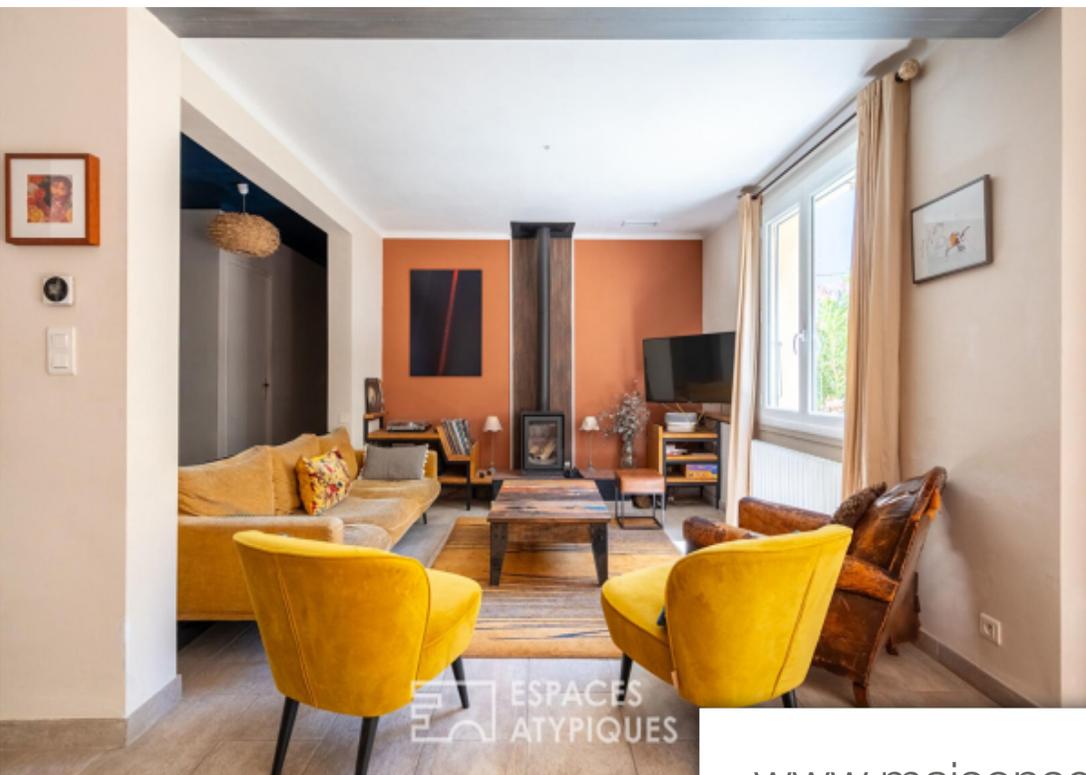
ESPACES ATYPIQUES MARSEILLE

22 Rue Lulli - 13001 MARSEILLE 1ER

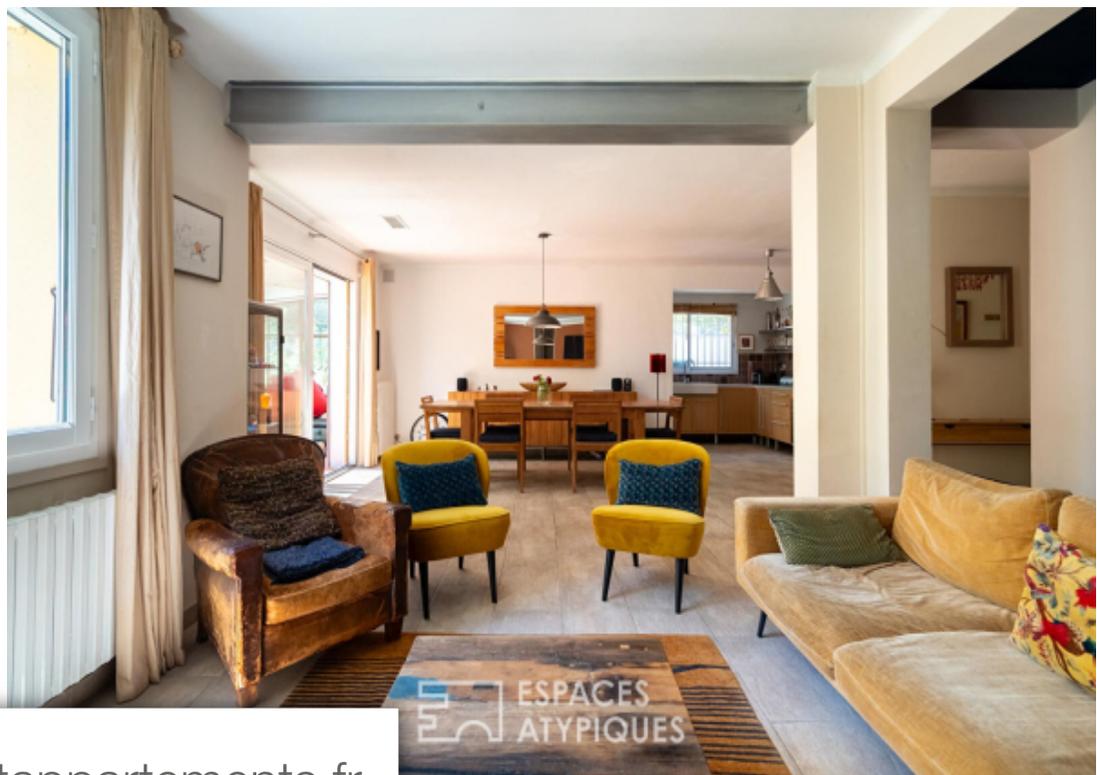
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES