



Pièces	8 Pièces
Superficie	302 m²
Référence	193
Prix	2 850 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

Exclusivité fabre immobilier prestige : situé à 2km du centre-historique, cette superbe villa contemporaine de 300m2 environ, érigé sur un terrain en restanques de plus de 4000m2 offre tous les attributs essentiels d'une demeure de prestige. Avec une vue panoramique de toute beauté sur la sainte victoire et le plateau de bibémus, cette maison offre des espaces généreux, une piscine et une vaste terrasse pour profiter pleinement du paysage. Dès l'entrée, vous serez accueilli par un espace de plus de 90m2 comprenant une cuisine américaine entièrement équipé et un spacieux salon agrémenté d'une cheminé. Les larges baies vitrées à galandage offrent une vue imprenable sur la sainte victoire depuis le salon/cuisine et donnent accès à une terrasse en bois de 100m2, idéale pour des moments de Détente en plein air. Un cellier et une arrière-cuisine sont également disponibles à l'entrée de cette pièce de vie. Un bureau avec une agréable vue et accès à la terrasse et des toilettes supplémentaires complètent cet espace. Le coin nuit se compose d'une suite parentale doté d'un double dressing (h/f) très spacieux, d'une suite supplémentaire avec salle d'eau ainsi que de deux grandes chambres ...

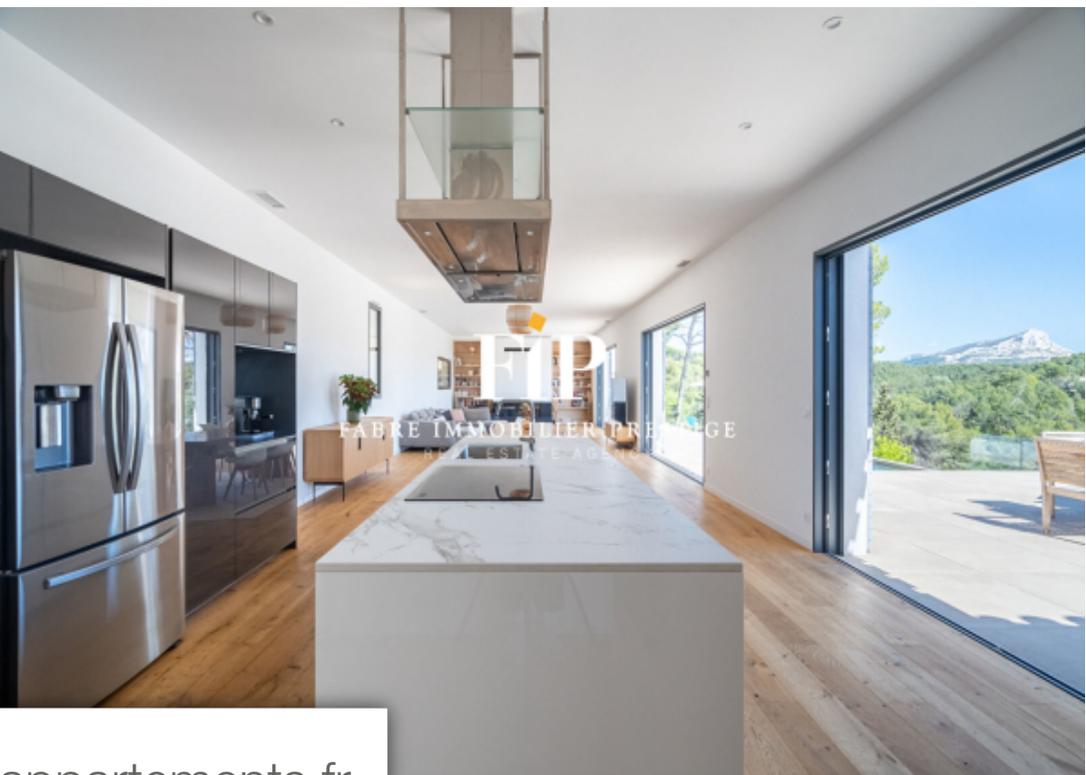
FIP FABRE IMMOBILIER PRESTIGE

LA YOLANDE - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

