



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>175 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V2294AP</b>
Prix	<b>1 050 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Maison à vendre (13100)

Votre agence immobilière de Prestige John Taylor a le plaisir de vous présenter à la vente une maison de charme dans le village de Puyricard à 10 minutes du centre-ville d'Aix-en-Provence. La propriété se situe sur un emplacement privilégié et recherché, connu pour sa tranquillité et sa qualité de vie. La maison de 175 m<sup>2</sup> répartis sur deux niveaux, offre des espaces de vie spacieux et lumineux. Elle bénéficie d'un beau terrain arboré d'environ 1800 m<sup>2</sup> avec une piscine en forme libre, spacieuse et parfaitement intégrée à l'environnement. Idéale pour se rafraîchir durant les chaudes journées d'été. Le bien se compose au rez-de-chaussée d'un vaste salon avec cheminée, une cuisine entièrement équipée ouverte sur la salle à manger, offrant un accès direct à la terrasse et au jardin, une mezzanine convertie en chambre avec une salle de bains, une chambre avec salle de bains privative et toilettes invités. À l'étage, vous trouverez 3 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle de douche privative, ainsi qu'une salle de bains supplémentaire. Le jardin, soigneusement entretenu, est un véritable havre de paix avec sa piscine et ses espaces de détente. Un garage et plusieurs places ...

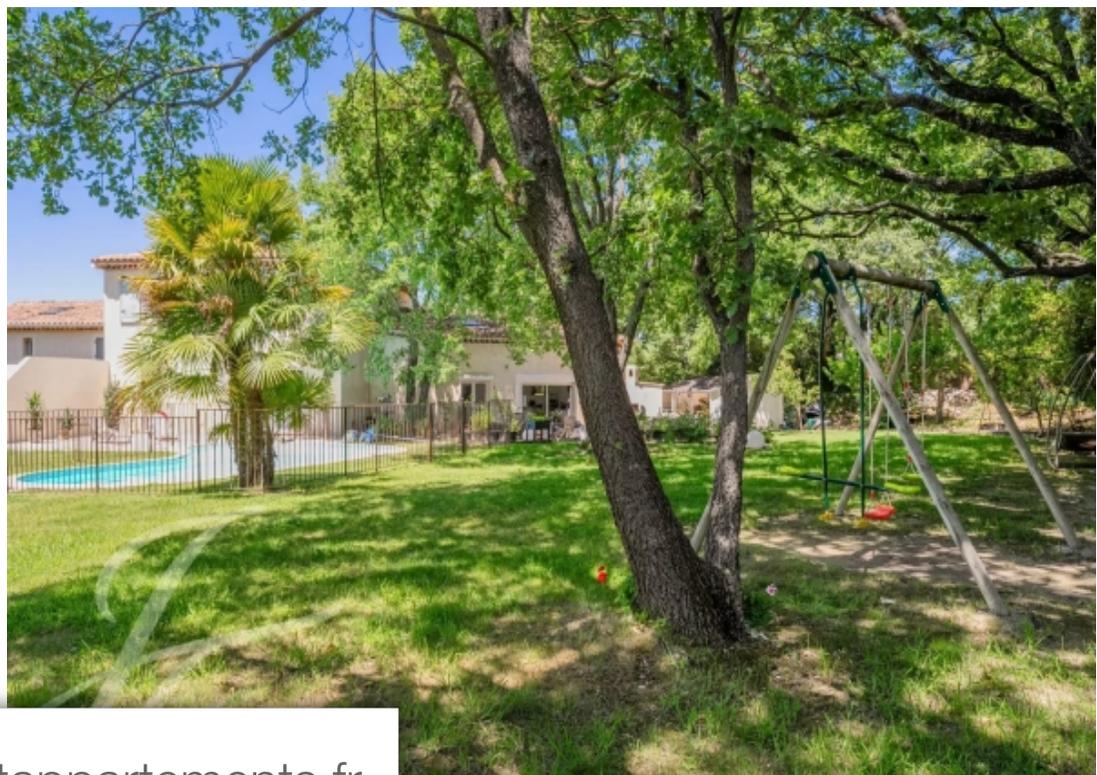
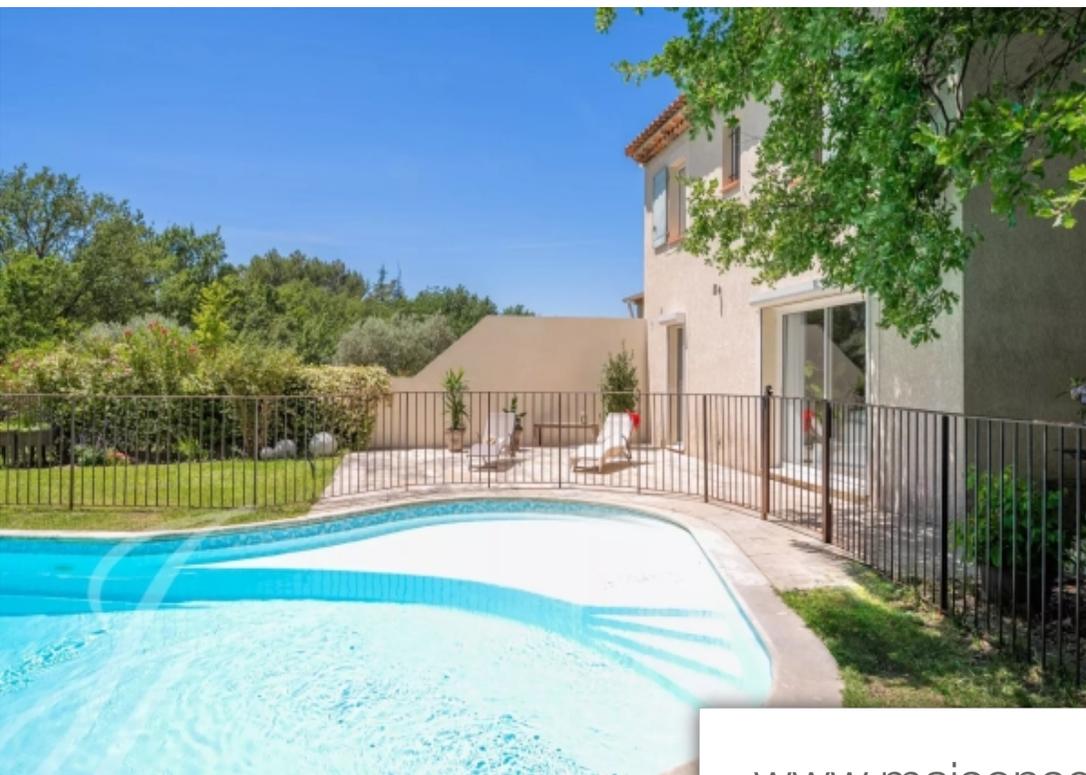
## **JOHN TAYLOR AIX-EN-PROVENCE**

10 rue Peyresc - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

