



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>375 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1520</b>
Prix	<b>7 000 €</b>

## Aix-en-Provence

### Maison à louer (13100)

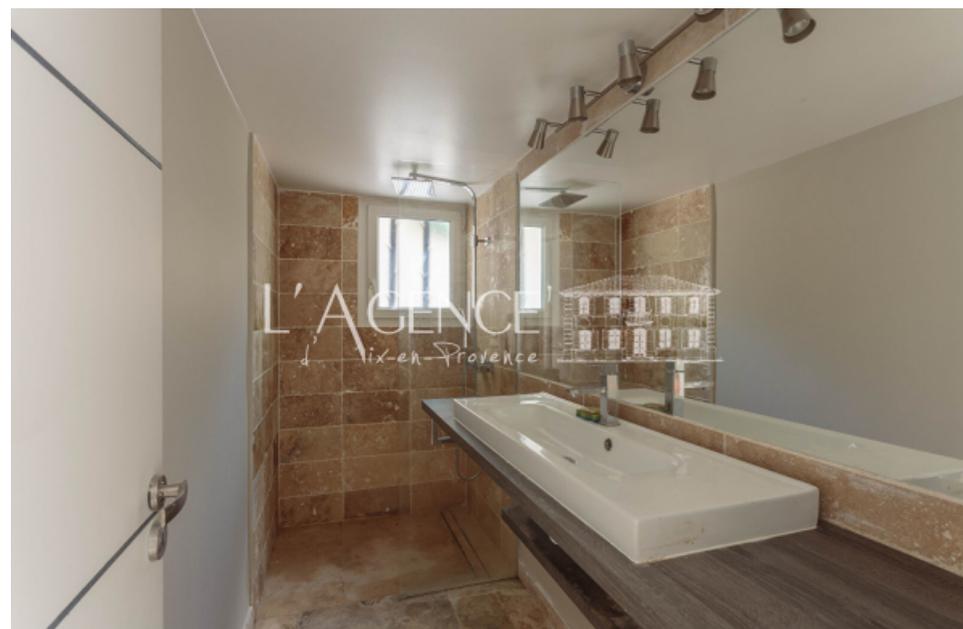
Rare à la location - splendide maison de ville bâtie en pierres à 10 minutes à pied du centre ville. Cette maison de charme meublée, de 375 m<sup>2</sup> hab (340 m<sup>2</sup> loi boutin) a été totalement rénovée avec goût et, est idéalement située dans un quartier calme et privilégié. Elle offre un espace de réception de près de 120m<sup>2</sup> m2 (salon, cuisine neuve avec îlot central, salle à manger) qui ouvre sur une très belle terrasse au sud. Vous disposerez de 7 chambres, 5 salles de bains, salon tv, bureau et seconde terrasse à l'étage avec une belle vue sur aix. Les volumes exceptionnels sont inondés de lumière, sa distribution intérieure très modulable permettra à chaque famille d'adapter les espaces de vie. Parking cour intérieure pour plusieurs Véhicules + grand garage de 23m<sup>2</sup>, cave à vin. Terrain de 583 m<sup>2</sup> offrant une très jolie vue sur la ville, sans aucune nuisance ni vis-à-vis. Rénovation récente et soignée avec des matériaux de qualité, alliant esprit contemporain et charme de l'ancien. Bus, écoles et commerces à pied. Valentin huc-debat 06 16 64 93 11

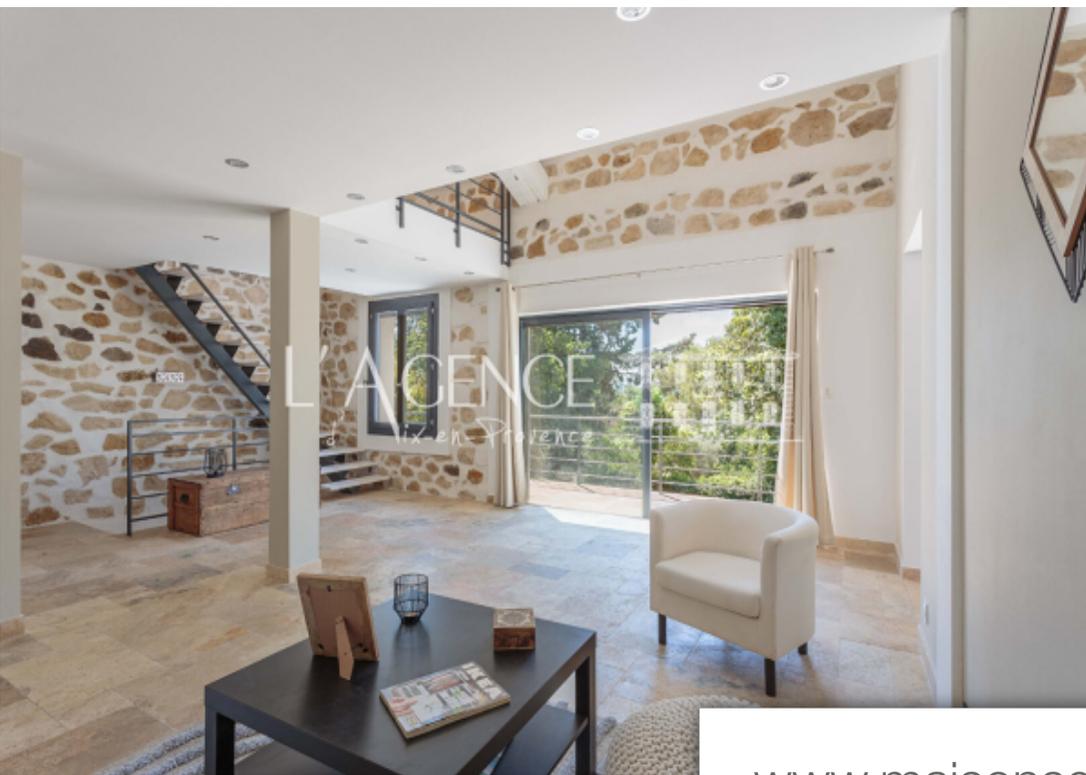
## L'AGENCE D'AIX EN PROVENCE

6 COURS MIRABEAU - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

