



Pièces	9 Pièces
Superficie	300 m²
Référence	2553
Prix	2 300 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

Llinares immobilier vous propose de Découvrir : parfaite alchimie, un magnifique mas en pierres parfaitement rénové par son actuel propriétaire. Situé à vingt minutes du centre d'aix-en-provence et à quinze minutes de la gare d'aix tgv, sur la commune des pennes mirabeau, limite cabriès, dans le quartier prisé des barnouins, cette propriété se dresse en position dominante sur 3900m2 de terrain au calme absolu. Adossé à la roche, la maison principale de 230m2 en pierres de gordes propose de jolis espaces alliant traces du passé et prestations contemporaines exigeantes. Le grand salon/séjour avec son sol en tomettes d'époque, ses poutres et sa somptueuse cheminé s'ouvre sur de grandes terrasses. Dans la cuisine, ouverte mais en retrait, l'espace très lumineux est fonctionnel et convivial. La suite parentale avec sa grande hauteur sous plafond propose de beaux volumes, un grand dressing, une salle de douche luxueuse et un coin bureau en mezzanine. Une cave à vin et une buanderie complètent ce niveau. A l'étage, trois accueillantes chambres, dont une avec terrasse, se partagent une jolie salle de bains à la lumière naturelle avec baignoire et douche. Un appartement t3 totalement ...

LLINARES IMMOBILIER

4 Rue Jean Mermoz 13008 marseille - 13006 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LINARES
IMMOBILIER

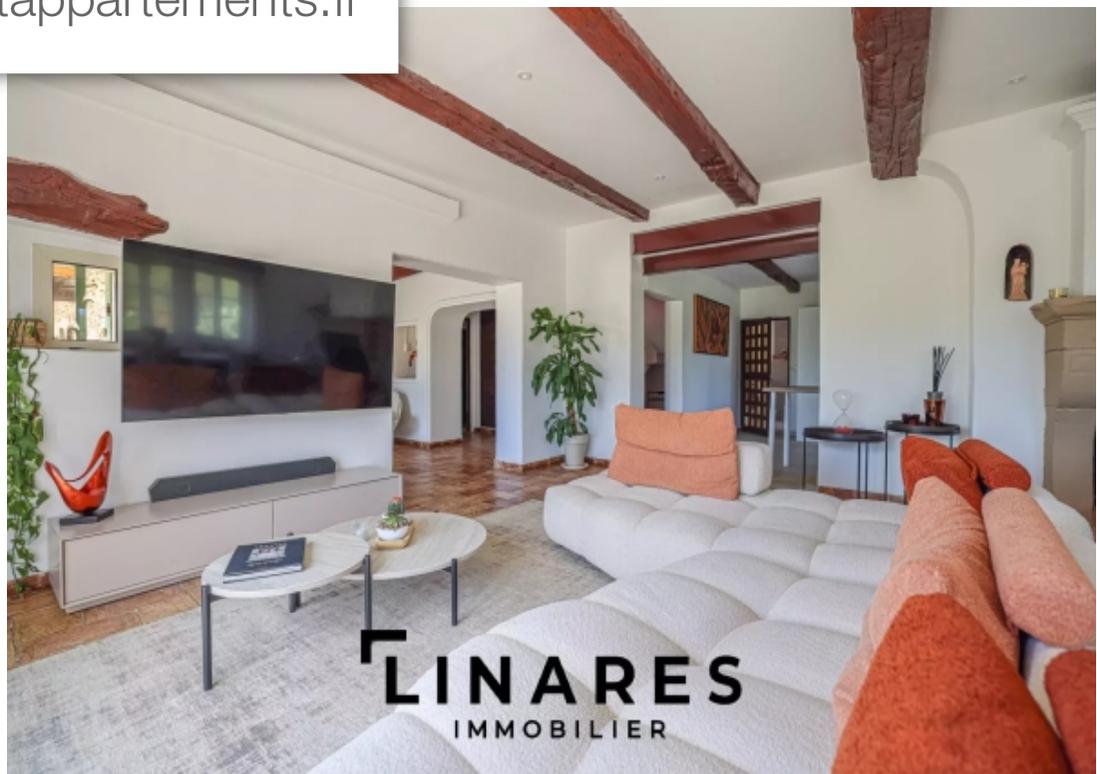


LINARES
IMMOBILIER

www.maisonsetappartements.fr



LINARES
IMMOBILIER



LINARES
IMMOBILIER