



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4411

Pièces	10 Pièces
Superficie	260 m²
Référence	4411-NFI
Prix	850 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

L'office immobilier d'aix en provence vous présente à la vente une maison individuelle divisé en trois appartements, situé au calme, proche du chemin de saint donat. Situation et contexte :cette maison est idéalement situé à proximité du chemin de saint donat, offrant un environnement paisible tout en étant proche des commodités locales. Aix à 10 minutes, gare tgv à 15 minutesdescription intérieure :cette maison élevé d'un étage, sur une parcelle de 1800 M², se compose de trois appartements indépendants. Au rez-de-chaussé, un appartement de type 5 d'environ 115 m². À l'étage, un appartement de type 3 de 100 m² et un appartement de type 2 de 42 m². Chaque appartement peut être occupé indépendamment ou réunis pour former une grande maison familiale. Avantages extérieurs:le terrain de 1800 m² est piscinable, plat et facilement aménageable, idéal pour des activités en plein air et offrant un beau potentiel de jardinage. Prestations complémentaires :des travaux de remise au goût du jour sont à prévoir pour rafraîchir l'ensemble. Conclusion :cette maison est une occasion unique de créer une habitation familiale modulable selon vos besoins, tout en profitant d'un cadre calme et ...

MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4411



Mon Office Immobilier

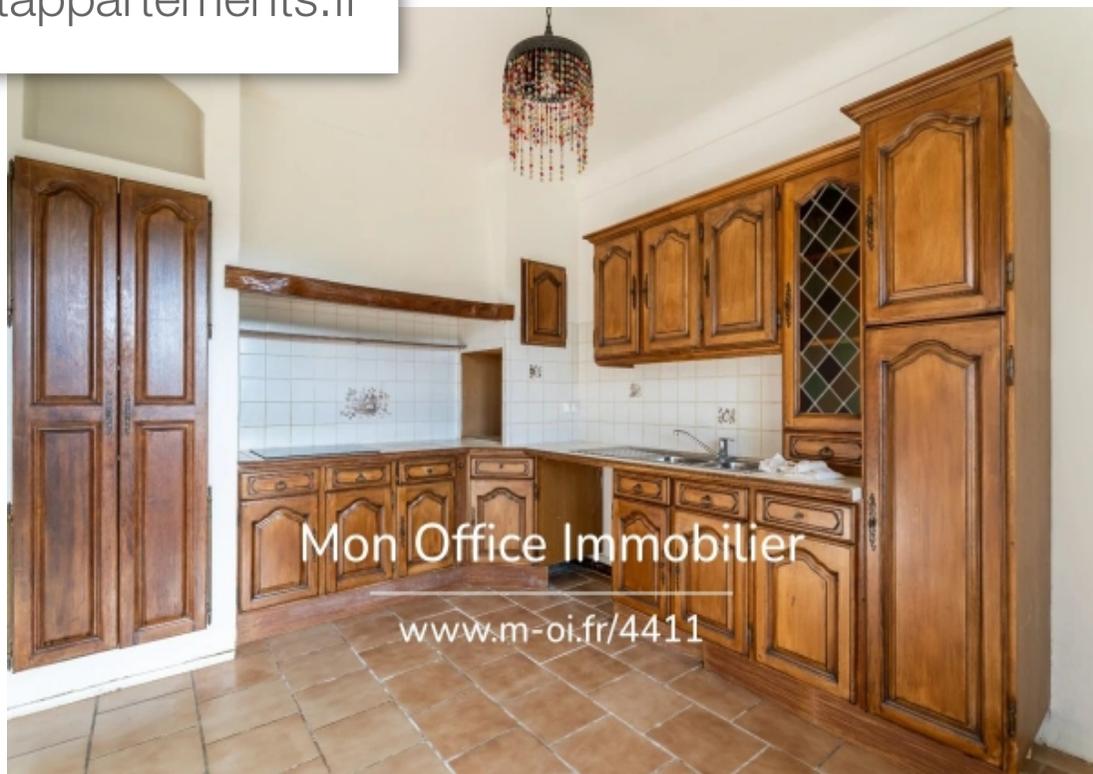
www.m-oi.fr/4411

www.maisonsetappartements.fr



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4411



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4411