



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4391

Pièces	8 Pièces
Superficie	465 m²
Référence	4391-EHA
Prix	3 250 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

M-oi vous présente cette belle propriété d'environ 465 m² sur un parc magnifiquement agrémenté de 11 500 m² offrant calme absolu et vue sur les alpillles. La maison dispose d'une belle entrée avec 7 M de hauteur sous plafond, s'ouvrant sur la terrasse au sud et sur une vaste pièce de vie d'environ 130 m² comprenant un séjour avec cheminé un espace salle à manger et une cuisine américaine équipée. Le rez-de-chaussé dispose également de 2 chambres s'ouvrant sur la terrasse, un salon supplémentaire avec sa cuisine ouverte, une salle d'eau, puis, de l'autre côté de la pièce de VI, une buanderie, un bureau et une vaste pièce pouvant faire office de salle de sport ou de pièce de jeux. Au 1^{er} étage, vous trouverez la suite parentale avec salle de bains et belle terrasse dominant le parc et offrant une vue majestueuse jusqu'aux alpillles, puis une 2^{ème} chambre avec salle de bains. Le rez-de-jardin Côté ouest offre 2 vastes chambres se partageant une salle de bains et s'ouvrant sur le parc. Le sous-sol dispose d'une cave à vin, d'un vaste espace de stockage, d'une chaufferie et locale piscine. Une piscine à Débordement, 2 salons et cuisines d'été, un local pour le jardin puis un abri pour 6 ...

MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

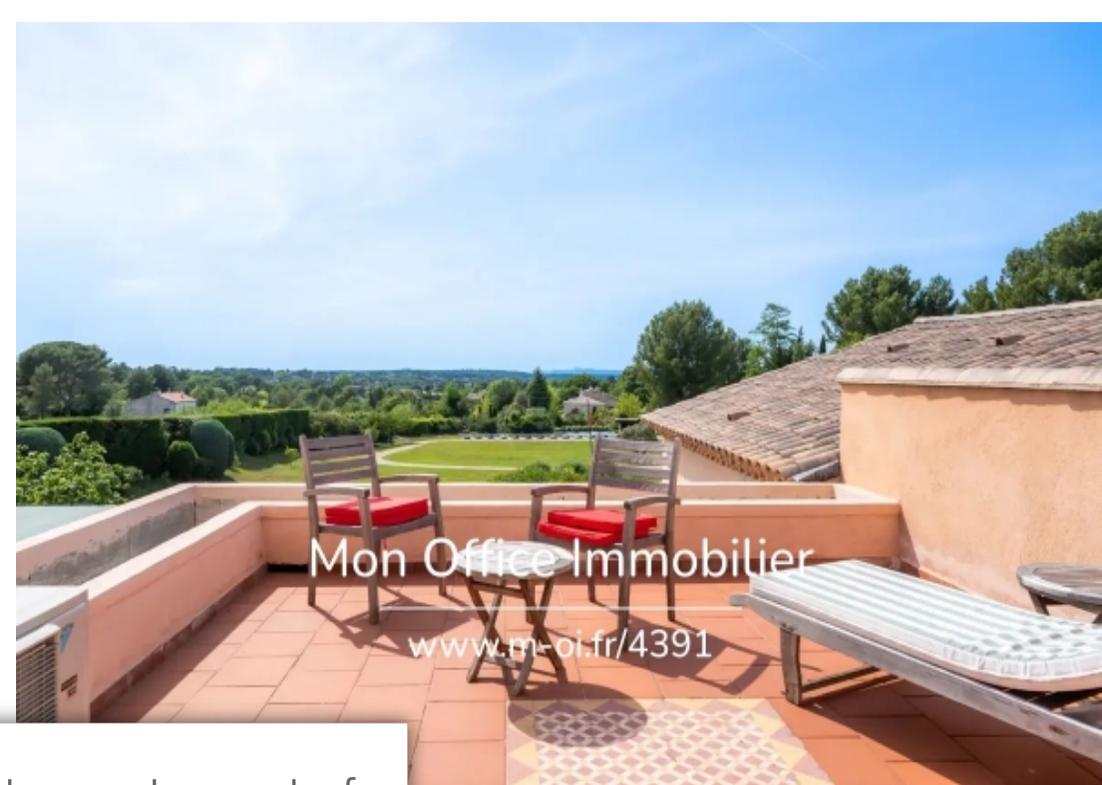
[Voir tous les biens de cette agence](#)





Mon Office Immobilier

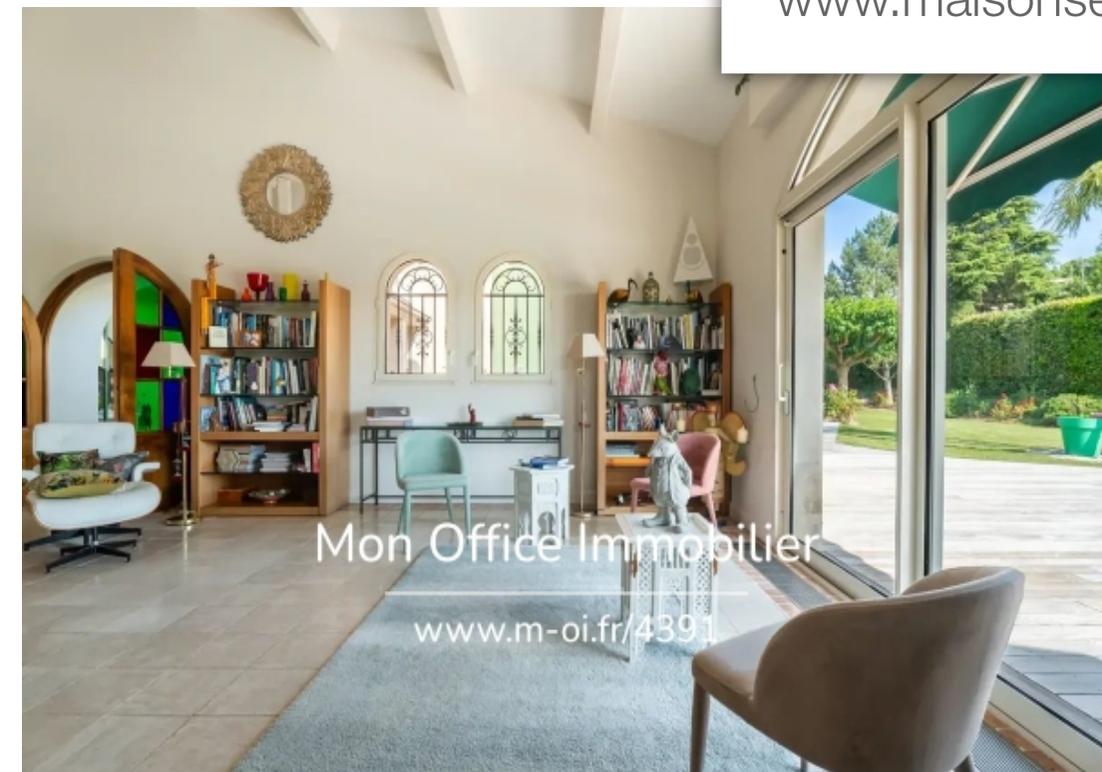
www.m-oi.fr/4391



Mon Office Immobilier

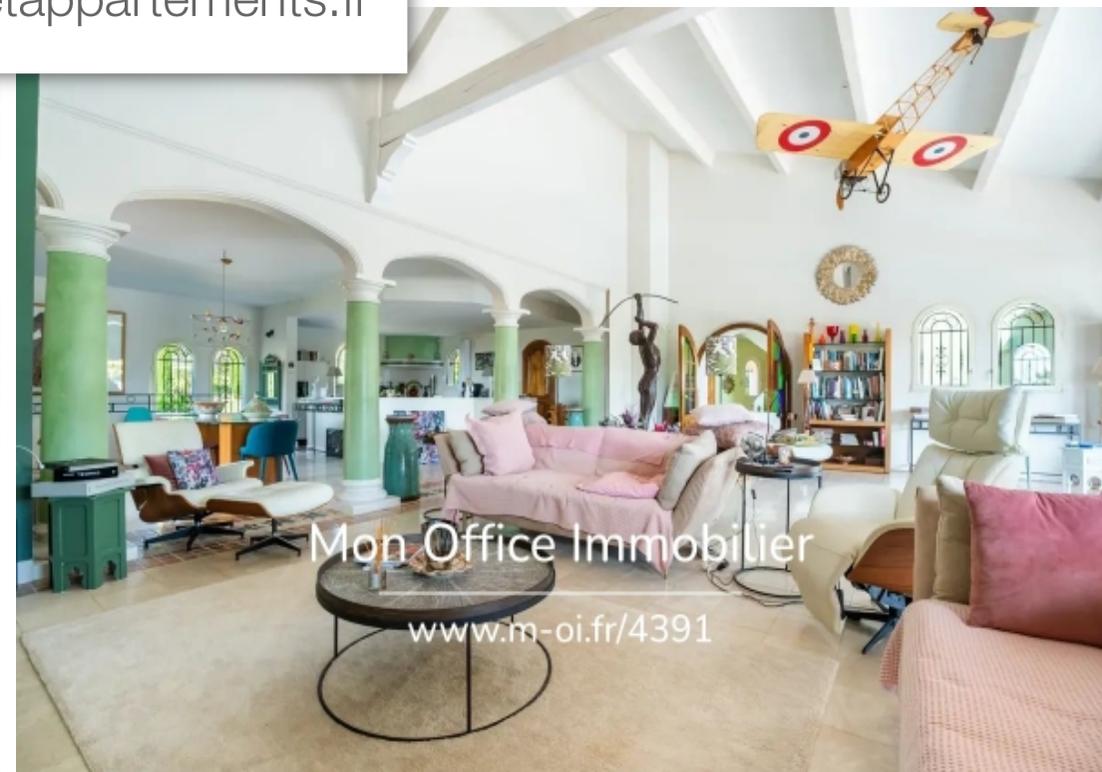
www.m-oi.fr/4391

www.maisonsetappartements.fr



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4391



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4391