



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/4438](http://www.m-oi.fr/4438)

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4438-NFI</b>
Prix	<b>698 000 €</b>

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)



L'office immobilier d'aix en provence vous présente en exclusivité cette maison situé à l'entré de saint-marc-jaumegardesituation et contexte :à 3km à l'est d'aix-en-provence, cette maison situé domaine du prignon, bénéficie d'une localisation privilégié à proximité immédiate des commodités (bus de ville notamment), et 5 minutes seulement du centre ville. Description intérieure :édifié sur une parcelle de 540 M², elle Développe 130 m2 et offre une entré, une cuisine séparé et équipé, un spacieux séjour proposant une très belle hauteur sous plafond agrémenté d'une cheminé. Salon d'un Côté, salle à manger de l'autre. l'ensemble ouvert sur une terrasse filante abrité. Coin nuit :le rez-de-chaussé comprend une chambre avec salle de bain attenante et wc séparé, placards de rangements intégrés. À l'étage, deux chambres supplémentaires disposent chacune d'un coin nuit en mezzanine. Une salle de bain et des toilettes séparées complètent cet espace, ainsi qu'un espace bureau avec accès à une terrasse. Avantages extérieurs :le terrain dispose d'une grande terrasse abrité Côté séjour, idéale pour recevoir, avec un coin barbecue. Le jardin clos, peut accueillir une petite piscine. Prestations ...

## MON OFFICE IMMOBILIER

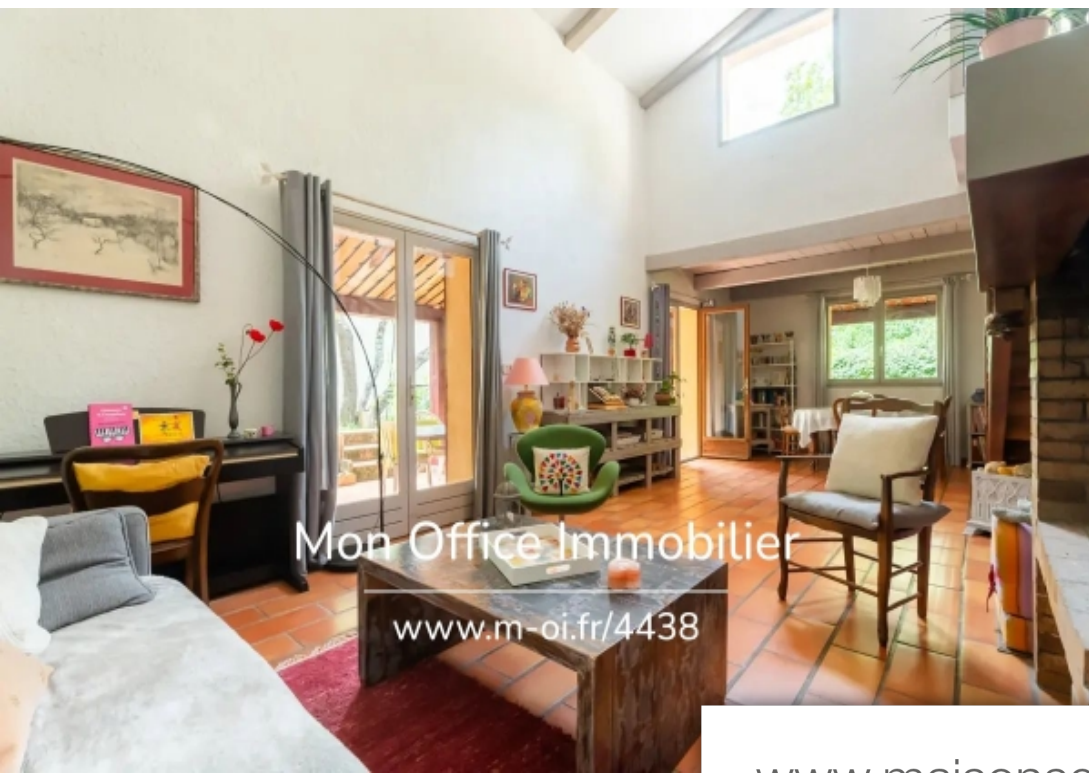
15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

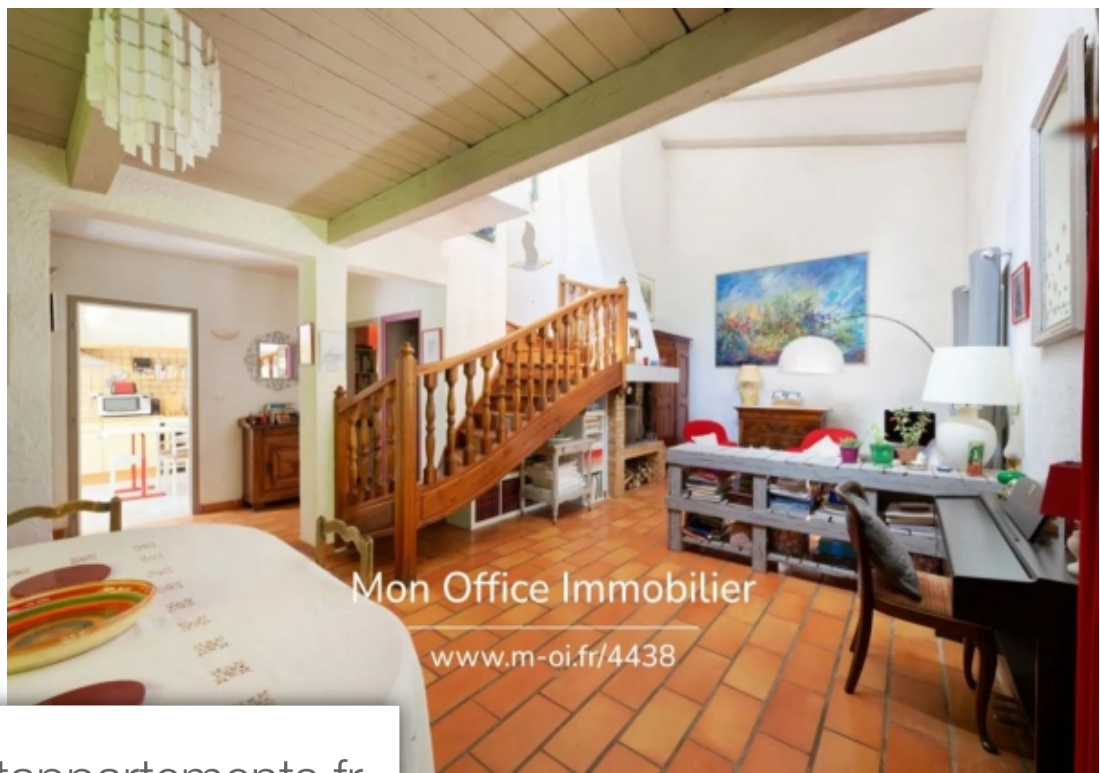
[Voir tous les biens de cette agence](#)







Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4438](http://www.m-oi.fr/4438)

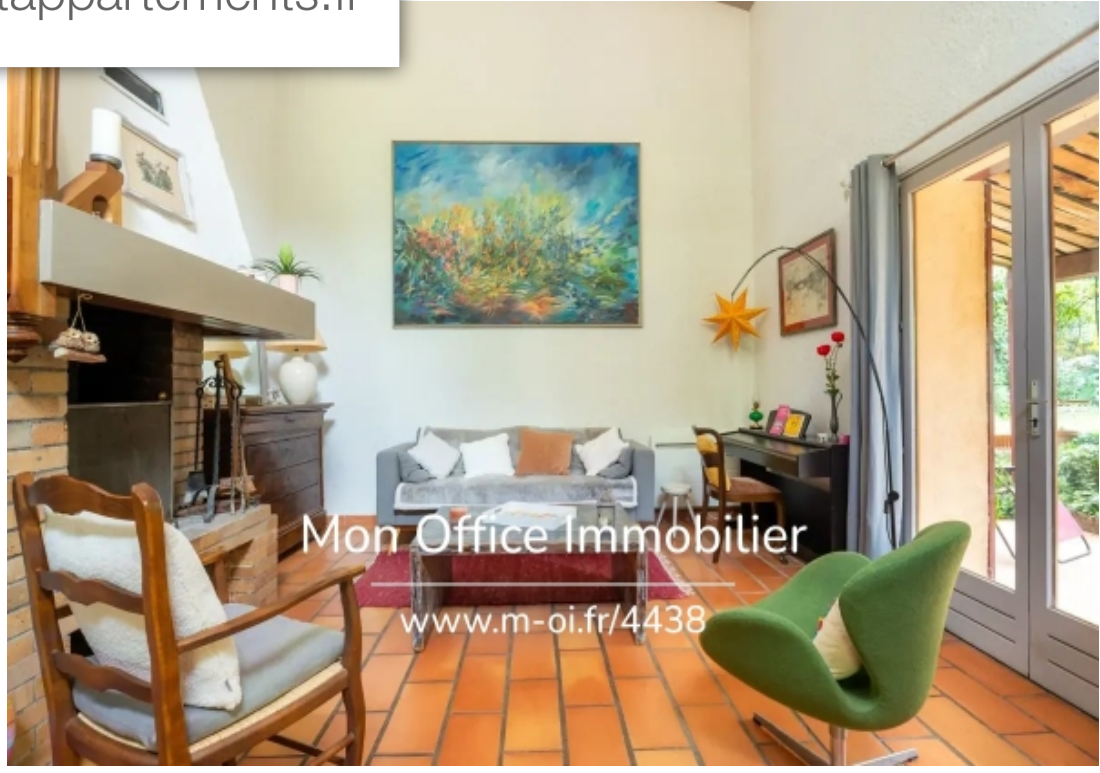


Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4438](http://www.m-oi.fr/4438)

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4438](http://www.m-oi.fr/4438)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4438](http://www.m-oi.fr/4438)