



Pièces	4 Pièces
Superficie	97 m²
Référence	1507_200
Prix	265 000 €

Aleria

Maison à vendre (20270)

Carat gp à le plaisir de vous présenter ce projet neuf en cours de construction (Déjà hors d'eau hors d'air) sur la commune d'aléria à quelques minutes du centre-ville, direction corte, à seulement 8km de la mer et 5min des commodités d'aléria et ses commerces. Dans un petit hameau, la villa b est disponible, en cours de construction et sera livré dernier trimestre 2024. Le jardin d'environ 750m2 vue campagne et montagne vous permettra de profiter d'un extérieur agréable. Articulé autour d'une belle pièce à vivre de 42m2 donnant sur une terrasse, un Dégagement dessert les trois chambres ainsi qu'un wc séparé et une salle de bain. Beaucoup de lumière avec ses ouvertures vers l'extérieur. Vous bénéficierez également de 2 places de parking extérieur et d'un garage d'environ 25m2 en toit plat, donnant un Côté moderne à la villa. Les maisons en re2020 disposent des dernières normes en terme d'isolation et de confort avec ballon thermodynamique, pompes à chaleur dans toutes les pièces, volets roulants électriques, choix des carrelages et faïences avec possibilités d'options et modifications en fonction de vos envies (sous réserve de contraintes techniques). Vous bénéficierez également ...

EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

ALERIA - VILLA NEUVE 97M²

VILLA A
97.12m²
habitables

PLAN INTERIEUR
MODIFIABLE

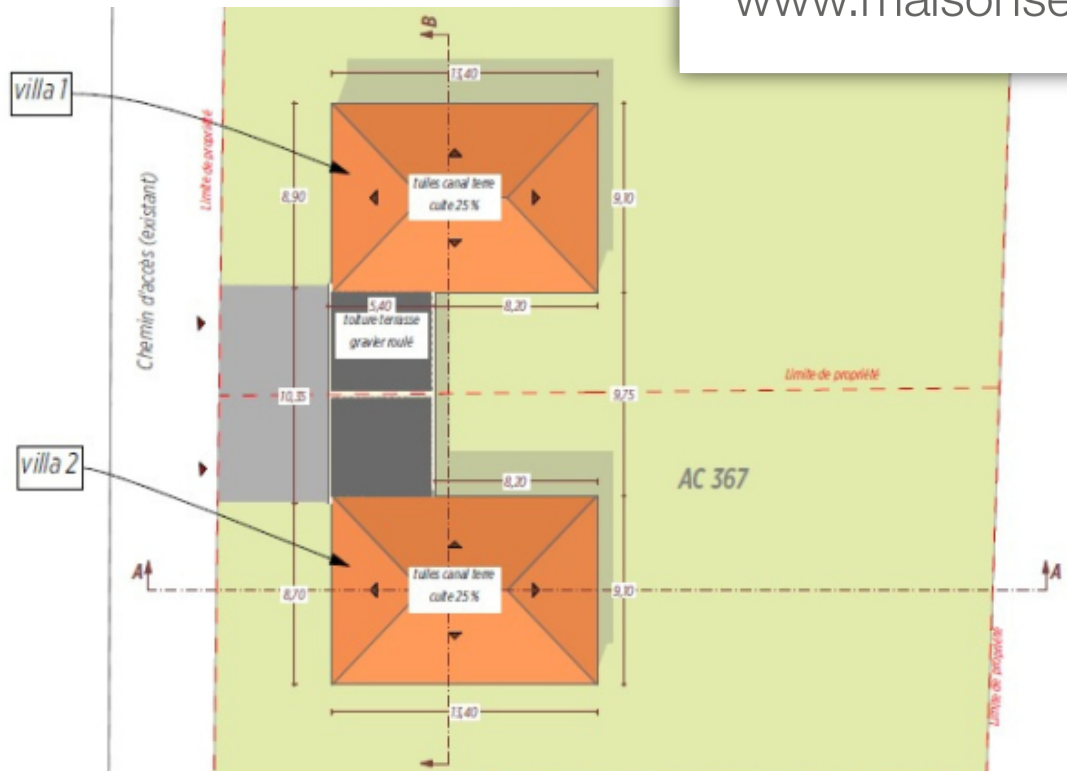
OPTIONS : PISCINE,
AMENAGEMENT, EXTERIEUR,
...

VISITE SUR DEMANDE
CONSTRUCTION EN COURS





www.maisonsetappartements.fr



ALERIA - VILLA NEUVE 97M²

PROJET PIETRERA NEUF RE2020

Construction en Cours

A+++
 A+
 A
 B
 C

A VENDRE