



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 8 Pièces |
| Superficie | 165 m² |
| Référence | 63465 |
| Prix | 259 000 € |

Ales

Maison à vendre (30100)

Sur la commune d'alès, à proximité des écoles et des commerces, maison familiale de 165 m² sur 2 niveaux, une Dépendance mitoyenne de 50 m² à rénover, plusieurs caves et deux garages sur une parcelle de plus de 2000 m² constructible. Pour l'habitation principale, en rez-de-chaussé, l'entré dessert d'un Côté une cuisine donnant plein sud sur une terrasse ombragé avec puit, de l'autre coté un séjour et une chambre avec salle d'eau. Les menuiseries sont en pvc double vitrage avec volets électriques. Le premier étage se compose de cinq chambres (21, 12, 13, 14, 22 m²) ainsi qu'une salle d'eau. Après un rafraîchissement à prévoir (système de chauffage, menuiseries de l'étage, isolation...), ce bien ravira tout particulièrement une famille avec des enfants par sa luminosité, ses volumes et son nombre de pièces. Ce bien nous a été confié par ses propriétaires et c'est avec grand plaisir que nous vous transmettrons tous les Détails complémentaires et organiserons une visite. Notre enseigne est ouverte à l'inter-agence sous réserve de la présentation d'un client qualifié. Contactez marie ilardo - agence swixim international alès-Vézénobres 06 46 34 96 86 les honoraires sont à la charge du ...

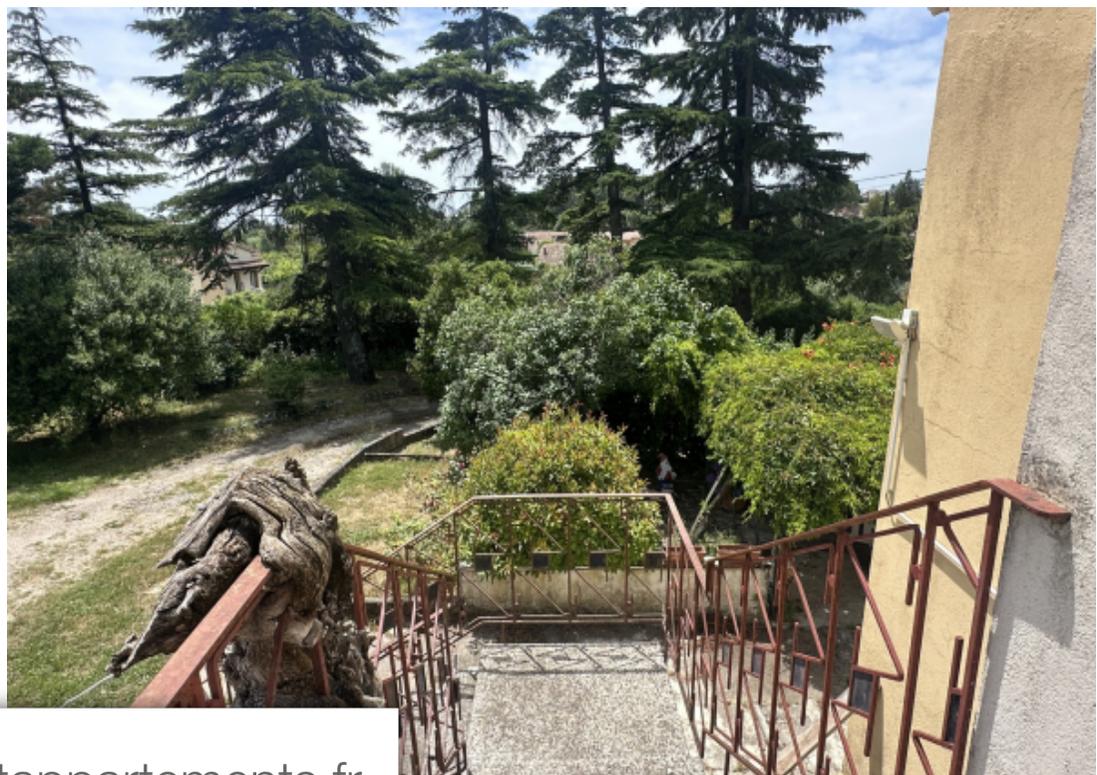
SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

