



Pièces	5 Pièces
Superficie	105 m²
Référence	1222A
Prix	728 000 €

Alex

Maison à vendre (74290)

Venez Découvrir cette maison de 105 m2 habitables construite en 2006 sur un terrain plat de 773 m2. Situé dans une impasse, sans vis-à-vis elle offre aujourd'hui un séjour très lumineux composé d'une entrée avec une belle verrière industrielle. Cette verrière bénéficie de la lumière naturelle du séjour composé d'une cuisine américaine entièrement équipé d'électroménager de qualité, une salle-à-manger avec un accès direct sur une terrasse bois et le jardin et d'un séjour. Les étages distribuent quatre chambres dont deux avec dressing, une salle de bains entièrement rénové, une salle d'eau et deux wc séparés. Le garage de 28 m2 avec son portail électrique est accessible à partir de l'entrée. Une visite virtuelle est disponible sur demande. Situé dans le charmant village d'alex de 1140 habitants, à moins de 10 minutes des rives du lac d'annecy, 30 minutes du centre-ville d'annecy, 20 minutes du domaine skiable des aravis et 50 minutes de genève. Au choix, balade, randonnée, Vélo, vtt, ski, raquettes, pêche au bord du lac ou encore baignade ou activités nautiques sur le magnifique lac d'annecy dont les premières plages se situent à moins de 6 kilomètres du village, alex bénéficie ...

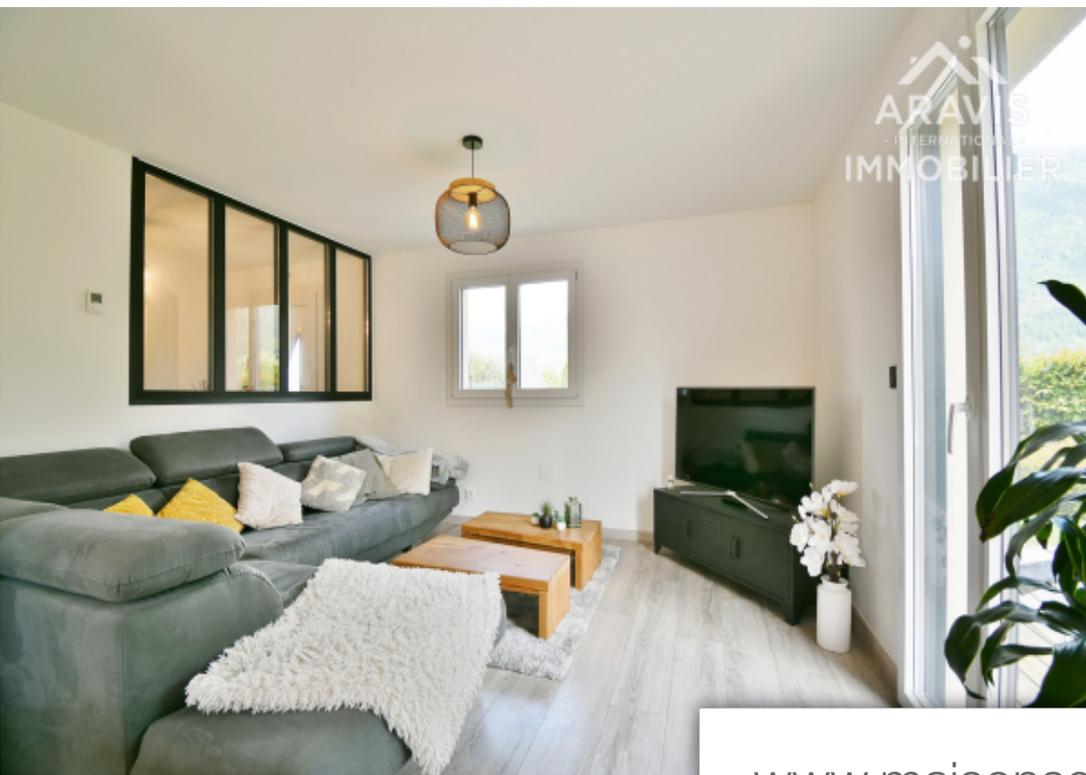
ARAVIS INTERNATIONAL

6 rue des clefs - 74230 THONES

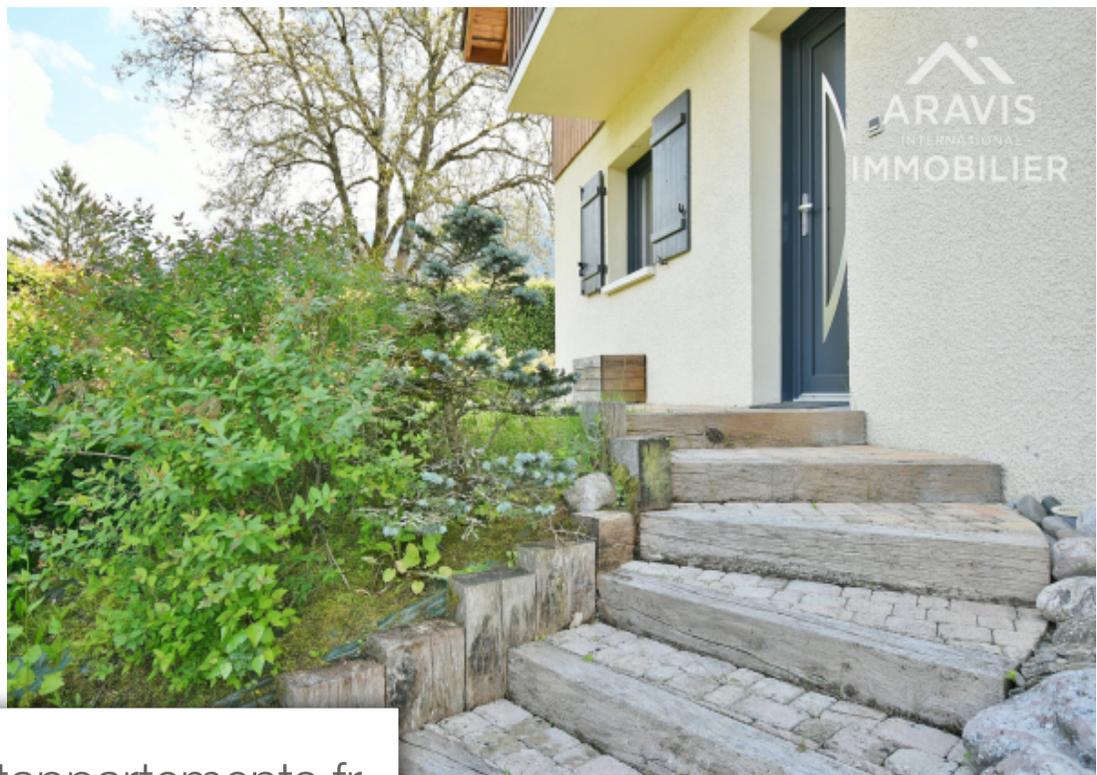
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ARAVIS
INTERNATIONAL
IMMOBILIER



ARAVIS
INTERNATIONAL
IMMOBILIER

www.maisonsetappartements.fr



ARAVIS
INTERNATIONAL
IMMOBILIER



ARAVIS
INTERNATIONAL
IMMOBILIER