



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>19170-ALPEVENTE</b>
Prix	<b>430 000 €</b>

Allinges

Maison à vendre (74200)



Alpesvente vous présente en exclusivité cette charmante maison individuelle de 4 pièces, offrant 100 m<sup>2</sup> de surface habitable et implanté sur un terrain de 756 M<sup>2</sup>, cette maison offre de nombreuses possibilités. Cette maison bénéficie d'un sous-sol complet aménagé avec un grand garage et de larges caves. De beaux combles aménageables, d'une surface de plus de 113 m<sup>2</sup> de surface au sol vous permettrons de créer des espaces supplémentaires. Des travaux de rafraîchissement et de rénovation énergétique sont à prévoir offrant ainsi l'opportunité de personnaliser cette maison selon vos goûts et besoins.. Situé dans la commune d'allinges, ce bien bénéficie d'une proximité immédiate avec toutes les commodités essentielles : ligne de bus, école à 5 minutes en voiture, commerces à 3 minutes en voiture et gare de perrignier à 12 minutes en voiture. Elle se compose comme suit : au rez-de-chaussé : -entré -cuisine partiellement équipé -séjour lumineux -trois chambres -toilettes -salle de bains au sous-sol : -garage -caves en exclusivite ! Contactez pauline pour plus d'informations ou organiser une visite au 07 71 89 80 11 logement à consommation énergétique excessive classe g. A propos du prix : ...

## **ALPESVENTE.COM**

1852 rte des Grandes Alpes - 74430 ST-JEAN-D'AULPS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ALPESVENTE  
IMMOBILIER