



Anglet

Maison à vendre (64600)

Pièces	6 Pièces
Superficie	200 m²
Référence	4306-COMPANY34605JRW
Prix	1 699 000 €

Villa contemporaine situé sur la commune d'anglet, secteur de brindos. d'une surface habitable de 200m² édifié sur une parcelle de 1000m² au jardin arboré et à l'abris des regards. En rez-de-chaussé, une entré avec toilettes invités, vaste salon avec cheminé et salle à manger, cuisine américaine toute équipé, cellier. l'ensemble ouvert sur la terrasse et la piscine chauffé. Une arrière cuisine-buanderie, un bureau pouvant être transformé en 4ème chambre. Deux chambres avec accès direct au jardin, salle d'eau et wc. À l'étage, l'espace nuit bénéficie d'une terrasse avec vue sur les pyrénées, il est composé d'une suite parentale avec terrasse à la vue imprenable, d'un grand dressing, un espace bibliothèque et salle de bain. Un garage et un car-port, complètent ce bien. Honoraires inclus de 2.97% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 650 000 €. Classe énergie b, classe climat a. Montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2019 : 1041.00 €. Date de réalisation du dpe : 20 11 2020 ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ...

LLOYD & DAVIS

99 rue Voltaire - 75008 PUTEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

