



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>103 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BTZ267</b>
Prix	<b>315 000 €</b>

Anglet

Maison à vendre (64600)

Projet de construction d'une maison de 103,5 m<sup>2</sup> sur une dépendance type bergerie. Parcelle de 180 m<sup>2</sup> permettant de dégager un jardin de 105 m<sup>2</sup> clos de murs au calme, un RDC de 42 m<sup>2</sup> avec entrée, salon de 25 m<sup>2</sup>, une cuisine, un wc et un garage de 20 m<sup>2</sup>. A l'étage 3 chambres (10 m<sup>2</sup> 11 m<sup>2</sup> 12 m<sup>2</sup>) et une salle de bain. Projet avec PC non modifiable, déposé et purgé permettant de démarrer les travaux immédiatement. Rare projet permettant de maîtriser ses couts et sa qualité de rénovation. Des devis sont déjà établis

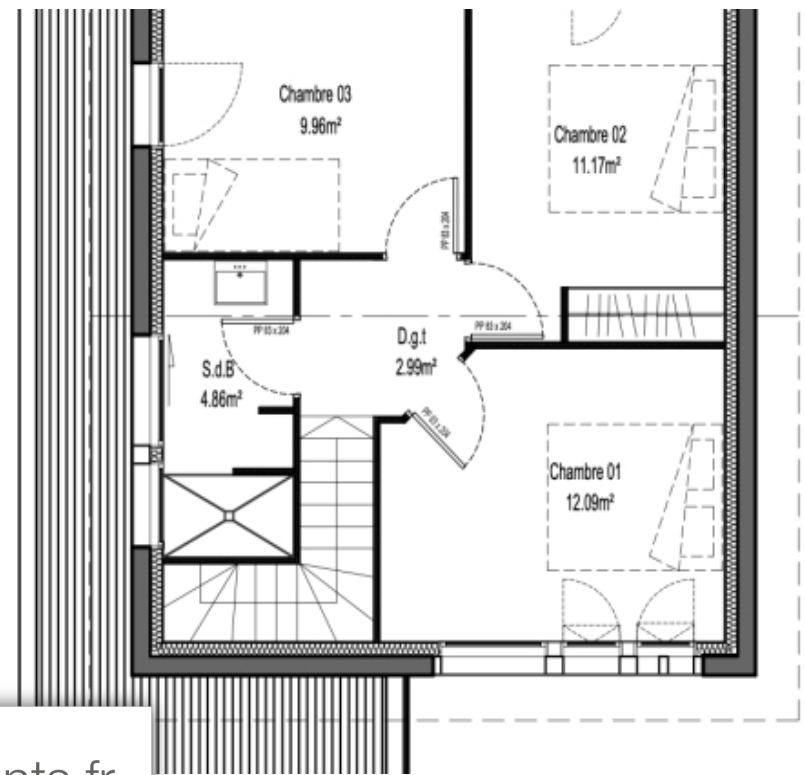
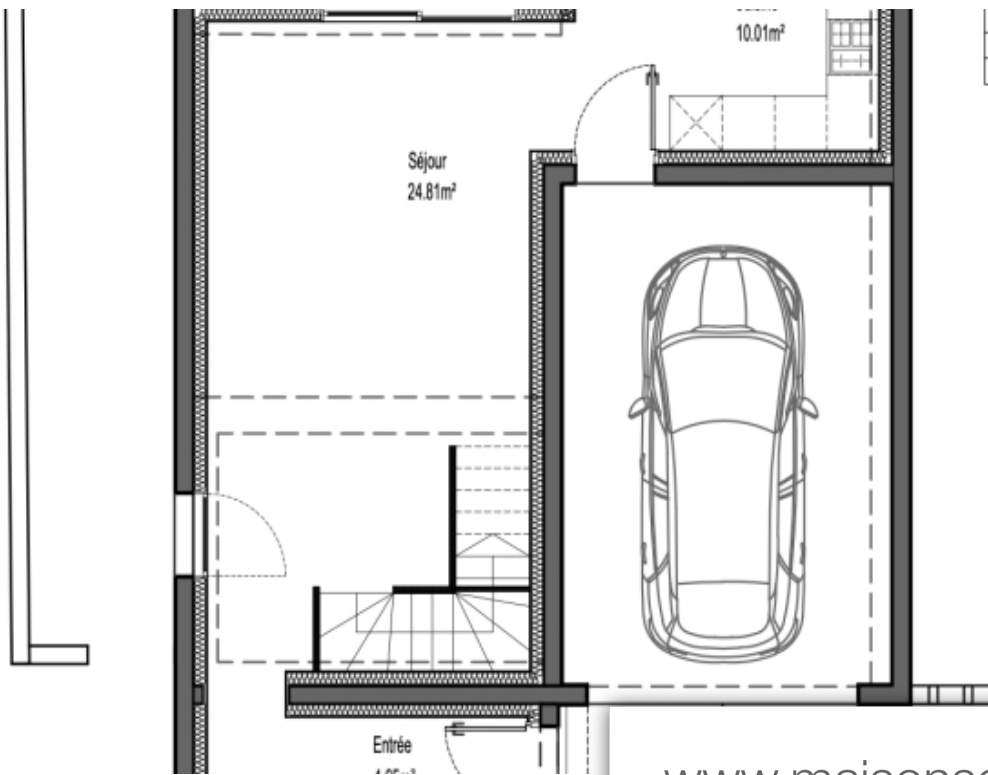
## MY BIARRITZ PROPERTY

5 avenue Jaulerry - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

-	Cuisine	
-	Séjour	24.81 m <sup>2</sup>
-	WC	2.35 m <sup>2</sup>
<b>SOUS TOTAL</b>		<b>41.82 m<sup>2</sup></b>
<b>R+1</b>		
-	Dégagement	2.99 m <sup>2</sup>
-	S.d.B	4.86 m <sup>2</sup>
-	Chambre 01	12.09 m <sup>2</sup>
-	Chambre 02	11.17 m <sup>2</sup>
-	Chambre 03	9.96 m <sup>2</sup>

