



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>222 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1493</b>
Prix	<b>1 380 000 €</b>

Anglet

Maison à vendre (64600)

Entouré d'un magnifique jardin arboré, au calme et très proche des commodités, cette jolie maison de charme aux prestations de qualité et sans travaux saura vous séduire. La maison principale offre un séjour très lumineux avec cheminé et une cuisine américaine. Cet étage est également composé de 3 chambres et d'une salle de bains. A l'étage supérieur, ambiance cosy avec un palier, 2 grandes chambres mansardées et une salle d'eau. Le rez- de-jardin propose une vaste entré pouvant très facilement être transformé en garage, une buanderie et un t2 spacieux de 62m2 et très bien agencé, ouvert sur une belle terrasse. Deux autres terrasses complètent ce bien. l'une d'entre elles est équipé d'un grand jacuzzi pouvant accueillir jusqu'à 8 personnes, ce qui en fait un endroit idéal pour se Détendre et se relaxer en plein air. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) proposé par l'agence terres & ocean immobilier - agent commercial valérie hugot rsac 828 073 155 dax tél. 06 07 86 78 82. Mandat 1493 agence terres & ocean immobilier à biarritz

## **TERRES & OCÉAN IMMOBILIER REAL ESTATE ( BIARRITZ ET HOSSEGOR)**

3 bis, Avenue François Mauriac - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

