



Pièces	5 Pièces
Superficie	138 m²
Référence	68338CB
Prix	465 000 €

Anse

Maison à vendre (69480)

Ref 68338cb : nous vous proposons à la vente cette belle villa entretenue de 138m² et ses nombreuses annexes. Implanté sur un terrain constructible (sous conditions) verdoyant de 2206m² dans une impasse au calme. Le tout à 700m d'un beau village des crêtes, et à 5 minutes de anse et ses commodités. Vous apprécierez de Découvrir une pièce de vie lumineuse donnant sur une terrasse exceptionnelle plein sud. La cuisine entièrement équipé est attenante à l'espace repas. Vous disposez de plain pied d'un bureau, une chambre spacieuse et une salle de bains. En supplément, implanté sur différents niveaux, 2 autres chambres indépendantes, une salle d'eau/wc. Pour une besoin éventuel d'espaces de stockage, cette villa est idéale (garage transformé, abri voiture, pièces annexes, ...)nombreuses prestations de qualités à retrouver pour vous promettre un confort de vie garanti. A visiter sans tarder. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33609853343 honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,200 €/an - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : ...

RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

