



Aouste sur Sye

Maison à vendre (26400)

Pièces	12 Pièces
Superficie	282 m²
Référence	68354HA
Prix	750 000 €

Réf 68354ha: a 5 mn de crest, proche de la rivière drôme, superbe propriété en pierre d'environ 280m2 et 200m2 de Dépendances, avec parc et piscine chauffé au Cœur d'un village dynamique. Parfaite pour famille ou regroupement familial. Commerces de proximité, services, Médecins, école à pied. Centre commercial et lycée très proches. La maison vous propose :rez de jardin une chambre et salle de bain, belles pièces de VI, salon, salle à manger et cuisine ouverte sur une terrasse abrité donnant sur le parc avec vue sur les trois becs. À l'étage quatre chambres, salle d'eau. Le parc arboré, paysagé et constructible propose une piscine chauffé de 32m2, un canal pour l'arrosage, un bassin alimenté par une source, Dépendance et abri bois,une sortie indépendante vous permettra si vous le souhaitez une division parcellaire en rez de cour un bureau indépendant bien adapté pour profession libérale et un appartement d'environ 70m2 loué en meublé saisonnier, une grande cour privative, garage préau de plus de 55m2 avec un puits et un atelier en mezzanine que vous pourrez transformer en studio supplémentaire en fin plusieurs Dépendances, abri bois, Débarras, poulailler, espace Détente. Rénovation ...

RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

