



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 6 Pièces |
| Superficie | 248 m² |
| Référence | 84756993 |
| Prix | 3 080 000 € |

Arcachon

Maison à vendre (33120)

L'agence barnes arcachon vous présente une magnifique villa niché dans un écrin de verdure, au Cœur d'un environnement calme et à proximité des commerces. Livré en 2023, cette demeure de 248 m² habitables séduit par ses beaux volumes, ses prestations haut de gamme et son ambiance chaleureuse. Dès l'entrée, vous Découvrez une entré avec rangements. La pièce de vie de 78 M², avec sa cuisine ouverte aménagé et équipé, ainsi qu'une buanderie attenante, offre un espace de convivialité exceptionnel. Cette pièce s'ouvre sur une splendide terrasse en bois exposé sud/sud-ouest, agrémenté d'une piscine chauffé et carrelé, ainsi que d'un pool house, pour des moments de Détente. Côté nuit, la villa dispose de quatre suites parentales, chacune avec sa propre salle d'eau, dont une situé au rez-de-chaussé, assurant confort et intimité pour tous. Le tout sur un terrain CLôturé d'environ 820 m² sans vis-à-vis, complété par un carport.

BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'OCÉAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

