



Pièces	5 Pièces
Superficie	820 m²
Référence	84088538
Prix	3 195 000 €

Arcachon

Maison à vendre (33120)

Villa située dans le quartier prisé des Abatilles, à proximité des commerces. La piste cyclable vous amènera directement au centre ville d'Arcachon ou à la plage du Moulleau. Au rez-de-chaussée, une entrée spacieuse dessert 3 grandes suites parentales, toutes avec accès direct sur une belle piscine chauffée et le jardin paysagé. Une grande buanderie complète ce niveau. A l'étage, la pièce à vivre majestueuse, baignée de lumière naturelle grâce aux grandes baies vitrées qui offrent une vue imprenable sur la forêt environnante. Un sentiment de sérénité et d'évasion vous envahira instantanément. La cuisine ouverte parfaitement équipée ainsi que la terrasse attenante vous offrira de beaux moments de convivialité. Une suite parentale, ouverte sur une terrasse privée vous offre une vue dégagée sur la piscine et le jardin. Au sous-sol un grand garage de 55 m² offre un bel espace de rangement et de parking. L'extérieur de cette propriété ne manquera pas de vous émerveiller. Un jardin paysagé parfaitement manucuré vous offre une multitude d'espaces détente pour profiter pleinement du soleil. La piscine chauffée vous promet des moments de fraîcheur et d'insouciance, tandis que l'espace spa vous ...

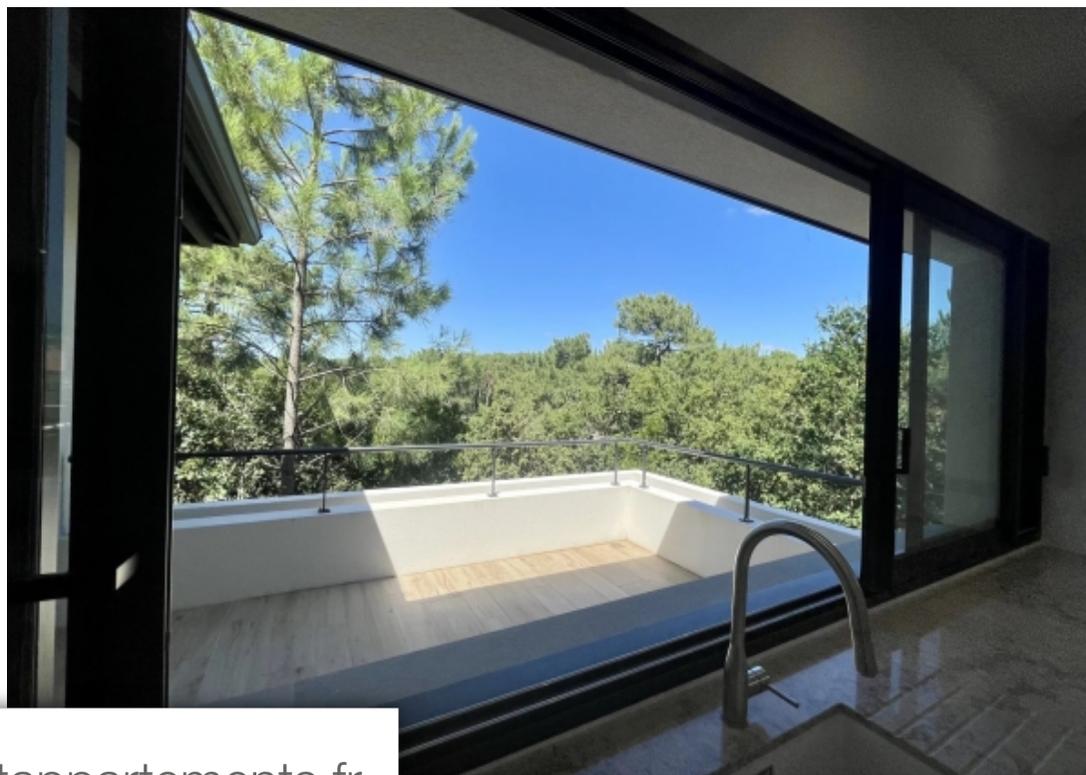
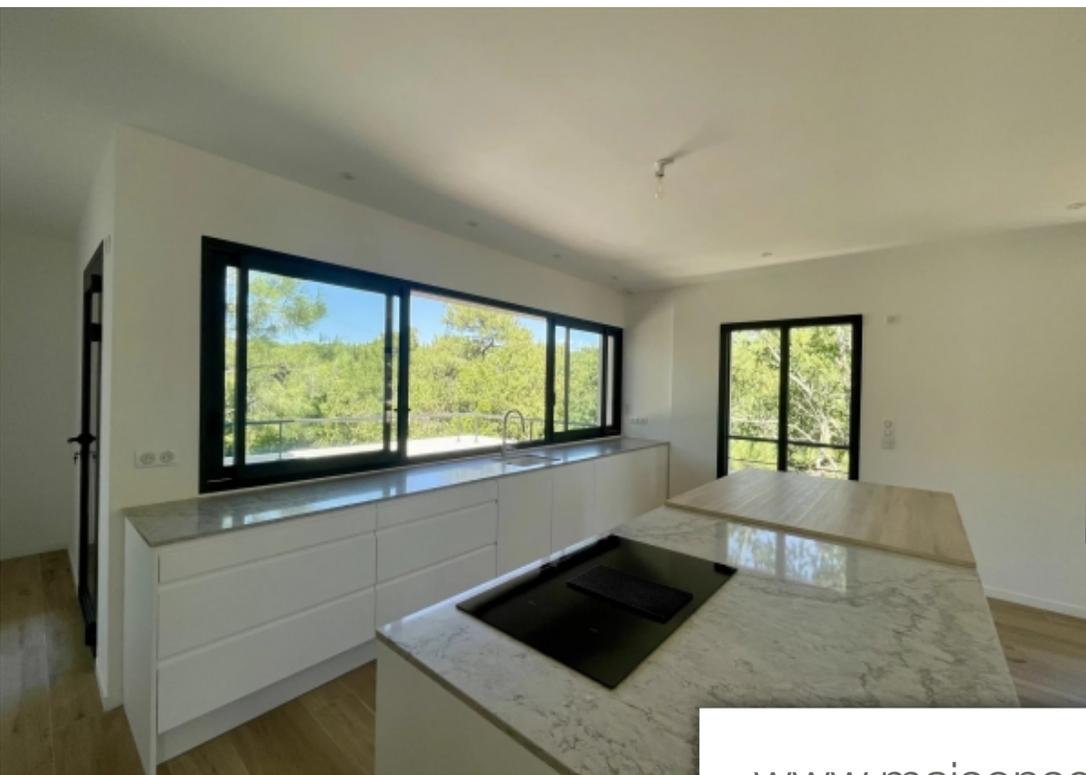
MOULLEAU IMMOBILIER

224 Boulevard de la Côte d'Argent - 33120 ARCACHON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

