



Pièces	5 Pièces
Superficie	149 m²
Référence	504
Prix	1 460 000 €

Arcachon

Maison à vendre (33120)

Au calme, à 400 m de la plage et à proximité immédiate du coeur de ville ! Beaucoup de charme pour cette Maison 5 pièces de 150 m2 rénovée en 2023. Parcelle arborée de 505 m2 avec 2 terrasses et jardin sans vis à vis ! 1 stationnement Bel espace de vie de 55 m2 exposé Sud-Est avec séjour salon et cuisine aménagée. 4 chambres aux superficies généreuses (15 et 30 m2 !) dont une suite parentale au rez-de-chaussée. 2 salles d'eau. 2 WC. Très calme et lumineux. Belle hauteur sous plafond. Parquet au sol. Double vitrage. Fibre. Visites sur rendez-vous ! DPE : C Honoraires à la charge du vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

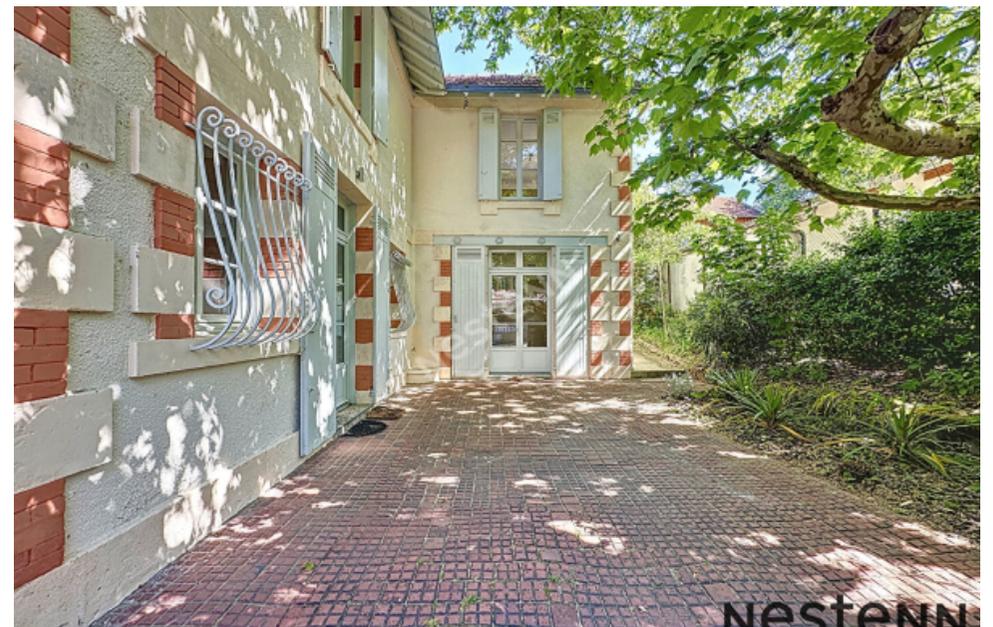


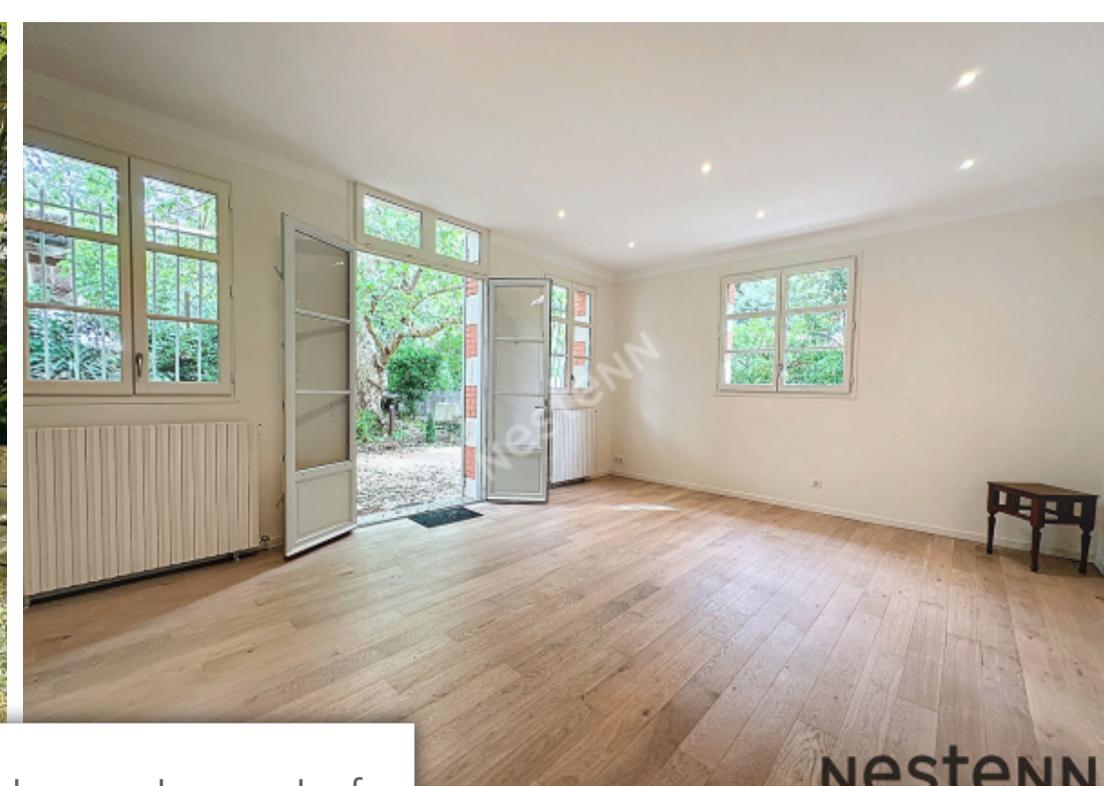
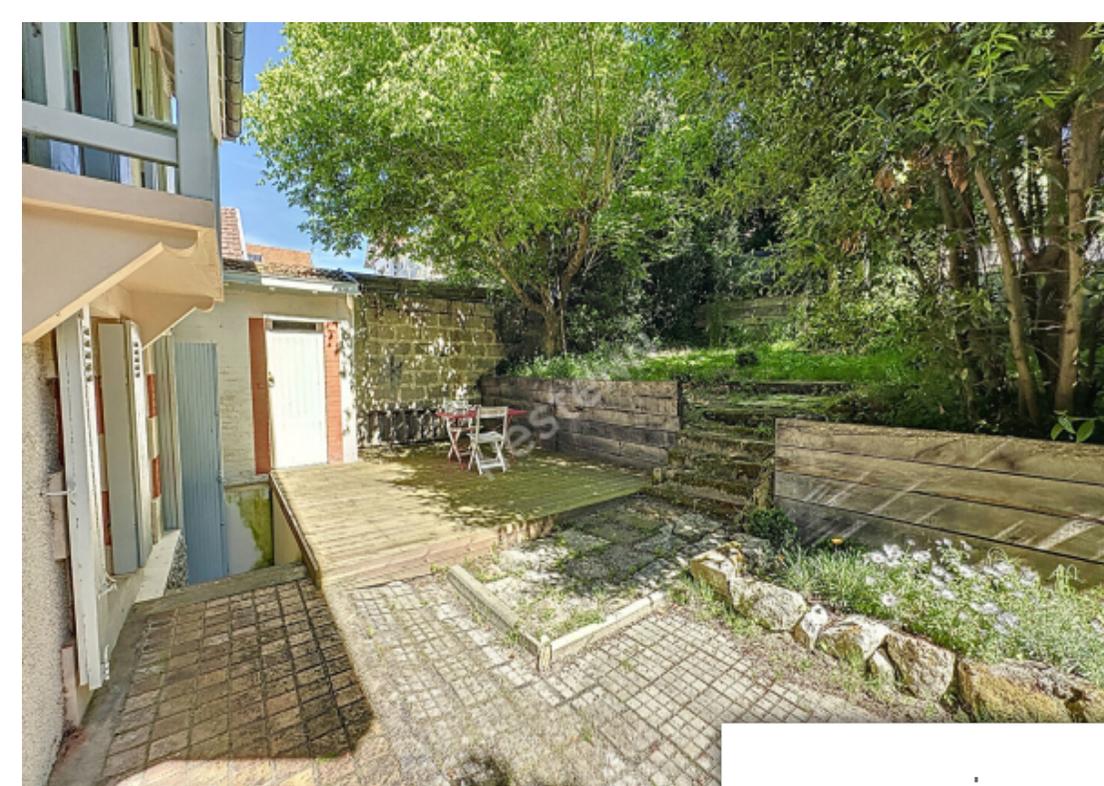
NESTENN BASSIN D'ARCACHON

3 rue Victor Hugo - 33260 LA TESTE-DE-BUCH

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

