



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>225 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BI1-2255</b>
Prix	<b>1 990 000 €</b>

Arcangues

Maison à vendre (64200)

En exclusivité chez Sotheby's Biarritz. Pour les amoureux du pays basque en quête de nature et d'océan, venez découvrir cette propriété logée dans un écrin de verdure au calme, à proximité immédiate du réputé golf d'Arcangues et du bourg du village. Érigée dans les années 2000 par l'architecte Pierre Couteau, cette propriété propose un agencement exceptionnel sans perte d'espaces, et offre une qualité de vie idéale pour toute la famille. Au rez-de-jardin, une entrée avec de nombreux rangements ouvre sur le double salon et la salle à manger qui s'étire sur plus de 64 m<sup>2</sup>. Cet espace de vie lumineux aux volumes généreux est complété par la cuisine séparée de 18.5m<sup>2</sup>. Les grandes baies vitrées à galandage de la pièce de vie s'ouvrent sur la vaste terrasse de plus de 60m<sup>2</sup>, sans aucun vis-à-vis donnant sur le golf. Une chambre de plain-pied, espace dressing et salle d'eau attenante avec WC proposent un espace indépendant. À l'étage, 4 vastes chambres dont deux avec balcon accueilleront les différents membres de la famille pour un maximum d'intimité. 2 pièces d'eau indépendantes complètent cet espace pour offrir un maximum de confort de vie. Au sous-sol, les 106m<sup>2</sup> supplémentaires, ...

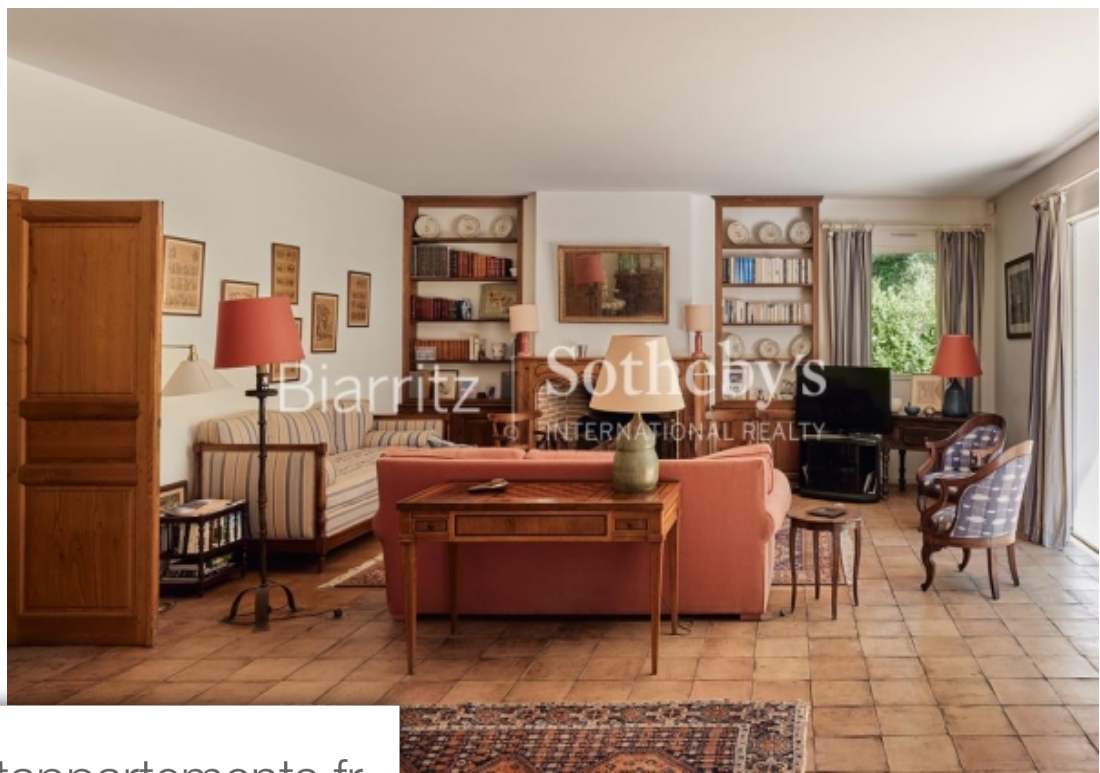
## BIARRITZ SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

4 avenue de la Reine Victoria - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

