



Pièces	15 Pièces
Superficie	450 m²
Référence	85072360
Prix	Prix NC

Arès

Maison à vendre (33740)

L'agence Barnes vous propose en exclusivité cette propriété rare et unique sur le bord du Bassin d'Arcachon. Sur un domaine nature et authentique de presque 6 hectares privés, vous serez en dehors du temps, entouré par les prés salés, les embruns, la forêt et des prairies. Le Bassin en voisin! Vous êtes amoureux de la région et l'équitation est votre passion ou votre activité, cette propriété est faite pour vous. Une résidence principale de 450m² environ, scindée en deux habitations indépendantes, très bien entretenues. 8 chambres au total, 4 SDE, 1 SDB, 2 SDB et douches, 2 pièces à vivre avec cheminée, une avec cuisine américaine et l'autre avec une cuisine indépendante. Un studio attenant avec wc séparé, pièce à vivre avec kitchenette, espace nuit, SDB. Un très bel espace réception de 280m², avec toutes les commodités pour recevoir, ainsi qu'une cuisine dédiée pour les traiteurs, accueillera vos événements. Tout est déjà organisé pour recevoir des chevaux et faire de l'élevage dans un environnement sain et propice: 18 boxes, 2 manèges, des prairies clôturées et électrifiées, des bâtiments de stockage... Contactez dès à présent votre agence Barnes pour avoir de plus amples ...

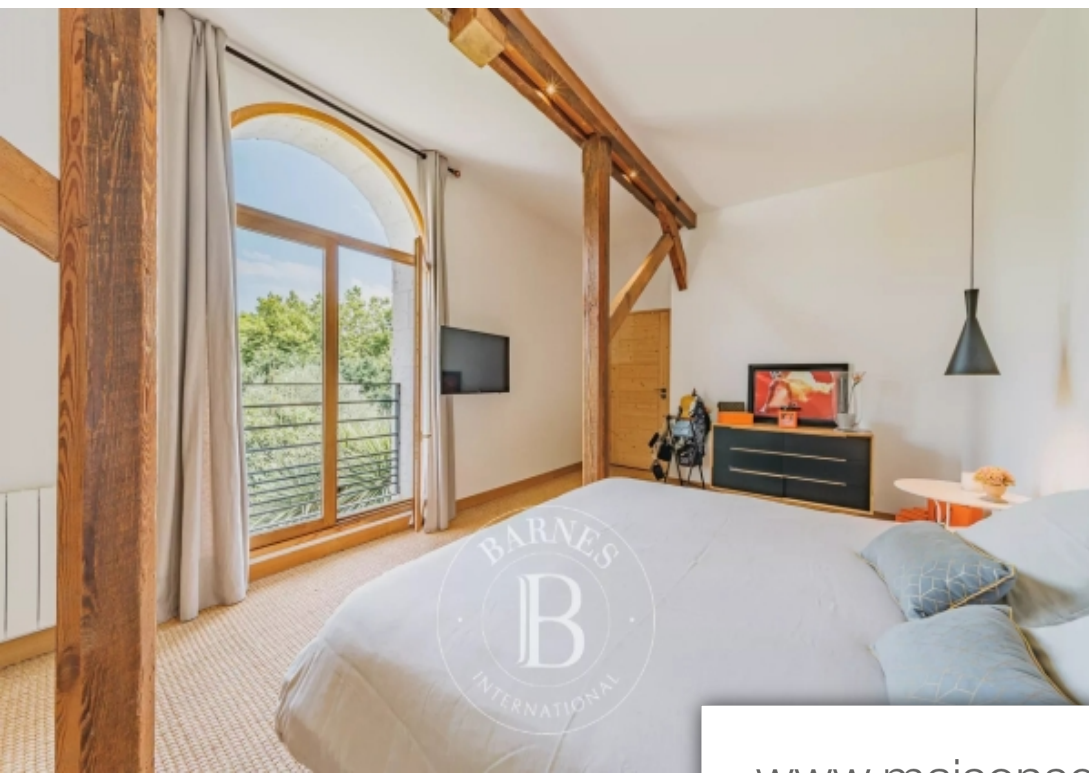
BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'OCÉAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

