



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>153 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7WSM-8MM-IMN</b>
Prix	<b>342 000 €</b>

Argilliers

Maison à vendre (30210)

Belle maison traditionnelle de 2009 située dans un charmant village à proximité d'Uzes (triangle Avignon/Bagnols sur Ceze/Uzes), au calme et sans vis à vis.Elle vous offre espace et confort avec sa belle pièce de vie climatisée et équipée d'un poêle à pellets, sa cuisine semi ouverte équipée et son arrière cuisine, son coin nuit avec 4 chambres, salle d'eau et WC.L'extérieur invite à la détente avec sa piscine 10 X4m et sa terrasse ; un abri entièrement rétractable vous permet de profiter de la baignade une grande partie de l'année et de limiter l'entretien.Le jardin, fleuri et arboré d'essences méditerranéennes est un plaisir pour les yeux, les cigales et les oiseaux vous accompagneront tout l'été...Cerise sur le gâteau, un espace de 32m2 entièrement isolé permet une pièce supplémentaire (aménagement en studio pour location, accueil familial, projet professionnel...)A visiter sans tarder...Référence agence : 4651



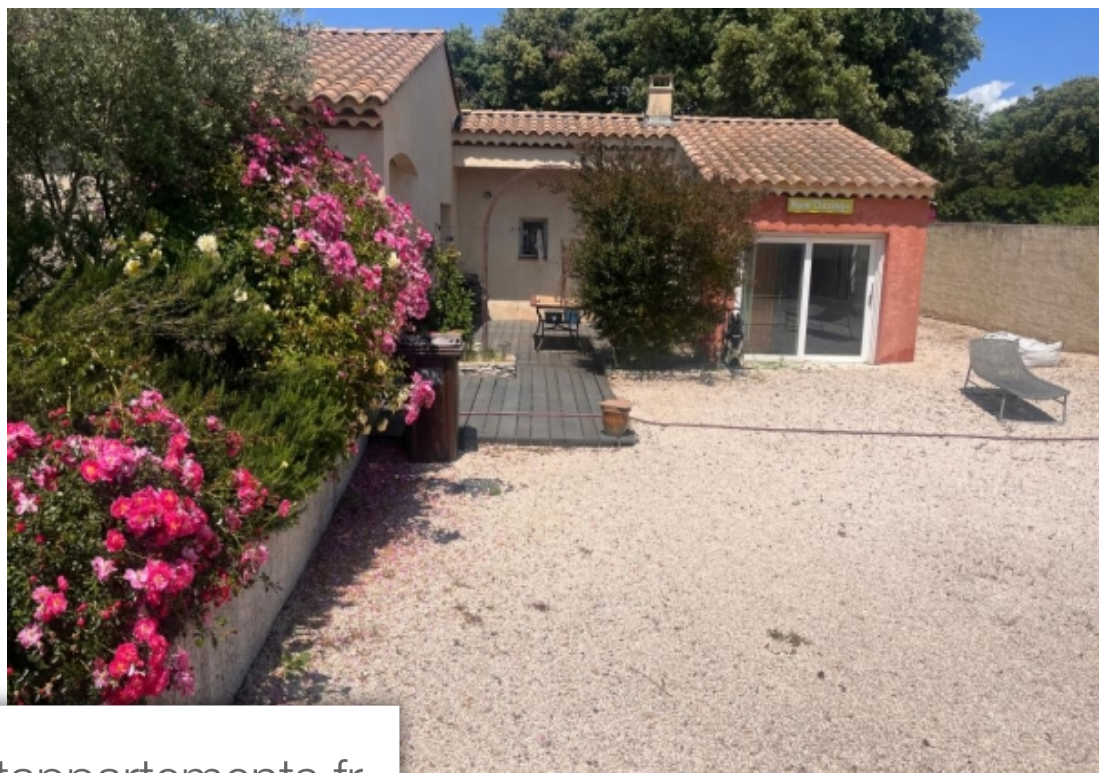
## **ORPI AGENCE DU PONT DU GARD**

2 rue d'Avignon - 30210 REMOULINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

