



Pièces	5 Pièces
Superficie	153 m²
Référence	1511
Prix	395 000 €

Arles

Maison à vendre (13200)

Votre agence century21 à arles vous propose à la vente cette superbe villa familiale de type5, idéalement situé dans le quartier prisé de trinquetaille. Edifié sur une parcelle de 2000m² piscinable et dans un style traditionnel "mas", vous apprécierez au rez-de-chaussé une vaste pièce à vivre avec sa cheminé, d'environ 39m², avec un coin salon et une cuisine indépendante. Vous profiterez également d'une buanderie et d'une salle d'eau. A l'étage, vous trouverez trois belles chambres avec placards, une salle de bains avec wc, un espace douche ainsi qu'un beau dressing. Côté jardin, une superbe terrasse exposé sud, un jardin clos et arboré entretenu ainsi qu'un espace de réserve extérieur. Cachet, beaux volumes, lumineux.. Quelques travaux de rénovations à prévoir, ainsi qu'un raccordement au tae. Ne tardez plus à la visiter, dans votre agence century21 arelate immo.



CENTURY 21 ARELATE IMMO

45 B, avenue Stalingrad - 13200 ARLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

