



Pièces	5 Pièces
Superficie	135 m²
Référence	EG837
Prix	499 000 €

Arles

Maison à vendre (13200)

Située dans le quartier prisé de Monplaisir, alliant charme et modernité, cette maison a été rénovée au goût du jour avec un esprit résolument contemporain. Elle est nichée sur un terrain de 350 m² dans un environnement calme et résidentiel. La maison se compose de deux niveaux. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un appartement charmant avec une chambre de 11 m², un séjour/cuisine lumineux de 15 m², une salle d'eau moderne et une buanderie. À l'étage, un spacieux salon s'ouvre sur un balcon offrant une vue dégagée jusqu'à la Tour Luma, exposé plein sud. La maison dispose également d'une jolie cuisine équipée et de deux chambres avec placards intégrés. Pour profiter des beaux jours, une piscine de 7 x 3,5 m est à votre disposition dans le jardin arboré, agrémenté d'un olivier et d'un figuier. L'extérieur de 350 m² est facile d'entretien et agréable à vivre. La maison est équipée d'une pompe à chaleur neuve et de moustiquaires. La facilité de stationnement est un atout supplémentaire de cette maison avec un garage de 26 m². Elle est idéalement située à proximité du centre-ville, de la gare, des établissements scolaires et du stade de sport. N'attendez plus pour réaliser votre rêve et ...

L AGENCE D ARLES

2 Place du Forum - 13200 ARLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

