



Pièces	5 Pièces
Superficie	133 m²
Référence	68209CB
Prix	375 000 €

Arnas

Maison à vendre (69400)

Ref 68209cb : charmante maison de 133m² sur 2 niveaux entièrement rénové avec des matériaux de qualité implanté dans un hameau au calme à 5kms de l'accès autoroute. Découvrez cette belle rénovation composé d'une pièce de vie spacieuse et lumineuse avec sa cuisine entièrement équipé, sa belle cave à vin, et l'accès direct à la cour d'environ 150m² plein ouest. Au premier niveau vous serez conquis par les 3 chambres dont une suite, avec leurs rangements, une salle de bains pour les enfants. Au dernier, une suite parentale de près de 40m² indépendante. Stationnement double privatif, pas de copropriété, rénovation 2024. A Découvrir sans tarder. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33609853343 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : 980€ ~ 1370€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - clarine bessy - agent commercial - ei - rsac 903 987 261 / villefranche

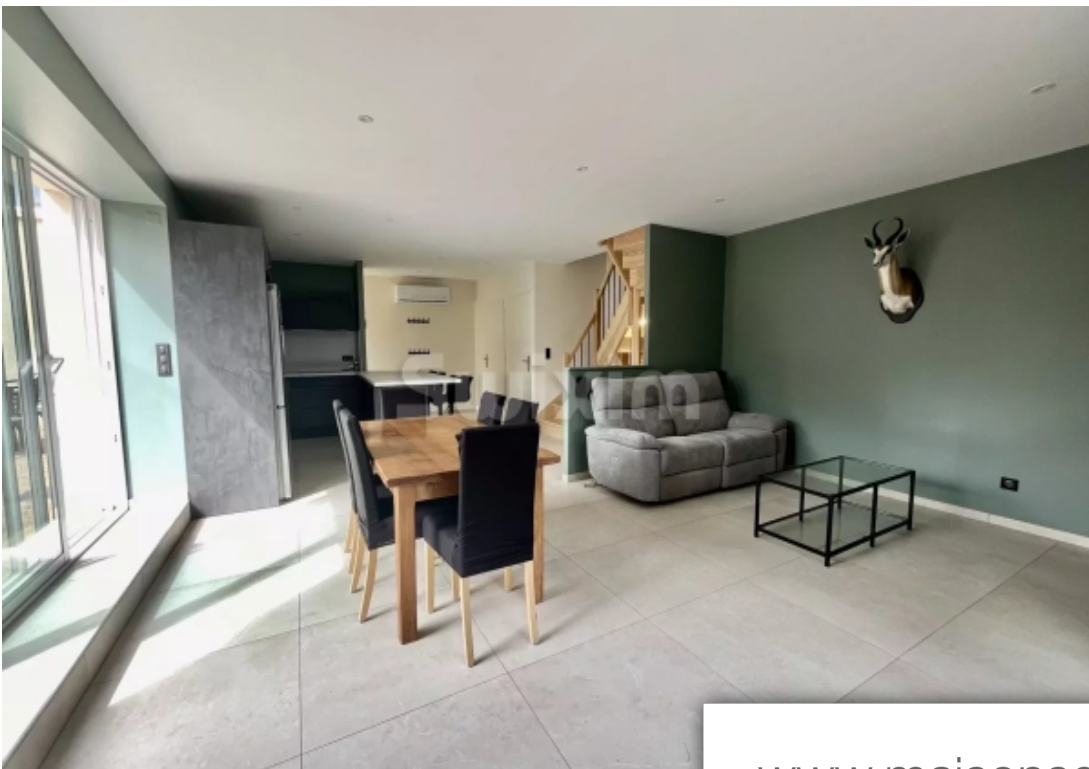
RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

