



Pièces	5 Pièces
Superficie	133 m²
Référence	68209CB
Prix	375 000 €

Arnas

Maison à vendre (69400)

Ref 68209cb : charmante maison de 133m2 sur 2 niveaux entièrement rénové avec des matériaux de qualité implanté dans un hameau au calme à 5kms de l'accès autoroute. Découvrez cette belle rénovation composé d'une pièce de vie spacieuse et lumineuse avec sa cuisine entièrement équipé, sa belle cave à vin, et l'accès direct à la cour d'environ 150m2 plein ouest. Au premier niveau vous serez conquis par les 3 chambres dont une suite, avec leurs rangements, une salle de bains pour les enfants. Au dernier, une suite parentale de près de 40m2 indépendante. Stationnement double privatif, pas de copropriété, rénovation 2024. A Découvrir sans tarder. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33609853343 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : 980€ ~ 1370€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - clarine bessy - agent commercial - ei - rsac 903 987 261 / villefranche

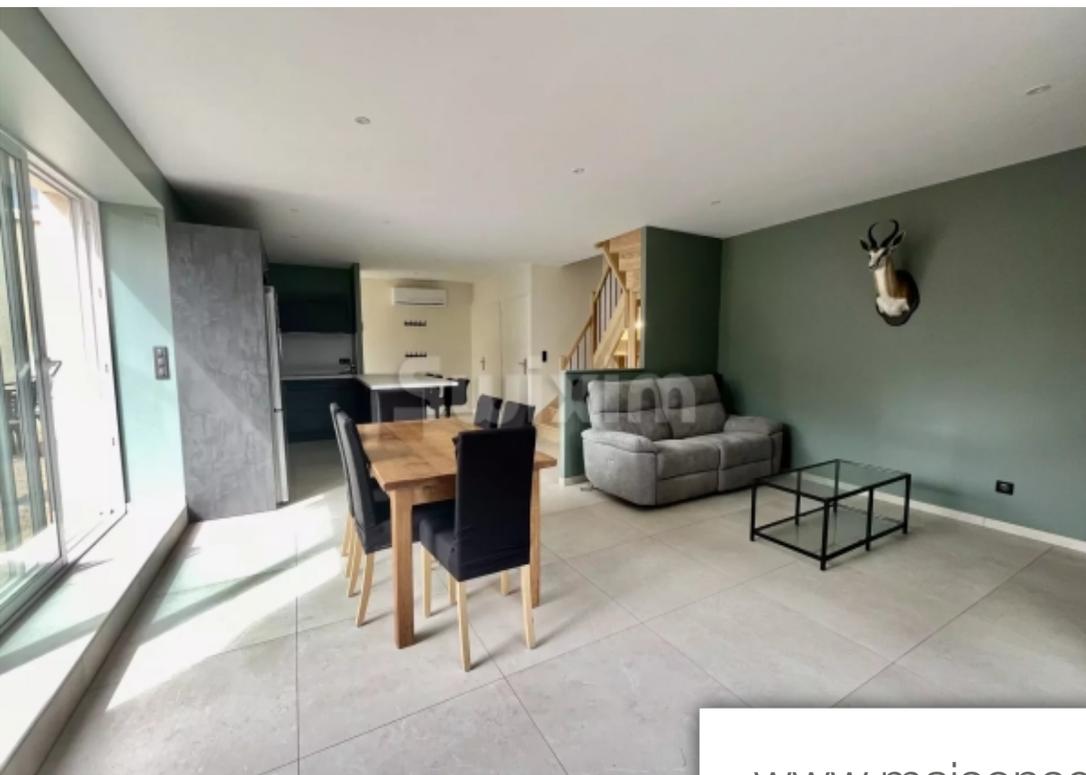
RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

