



Pièces	5 Pièces
Superficie	136 m²
Référence	EALR1579
Prix	1 195 000 €

Ars en Re

Maison à vendre (17590)

Situé dans le village d'ars en ré, à 200 Mètres des plages et dans un secteur prisé, cette charmante balnéaire dispose de tous les codes des propriétés rétaises avec ses couleurs lumineuses, ses matériaux de qualité, son plafond cathédrale et son organisation de plain-pied. Sur une parcelle sans vis-à-vis et aux espaces bien pensés, cette construction offre une pièce à vivre de plus de 50 m2. La cuisine équipée et aménagée derrière un bar profite elle aussi d'une vue traversante sur le salon, le jardin et le patio. Attenant et pratique, un cellier - buanderie apporte fonctionnalité et rangements supplémentaires. De façon à offrir un vrai espace de travail, le bureau garde son intimité derrière une baie atelier et peut également faire office de chambre invités. Dans son prolongement, la zone nuit offre trois agréables chambres : la suite parentale dispose d'une vue sur le jardin principal, d'un dressing et de sa propre salle de bain. Une des chambres profite d'un accès direct sur le patio et la dernière d'une vue sur le spa. Une salle d'eau moderne vient compléter l'ensemble. A l'extérieur, le jardin minéral avant permet un accueil confortable et du stationnement pour plusieurs ...

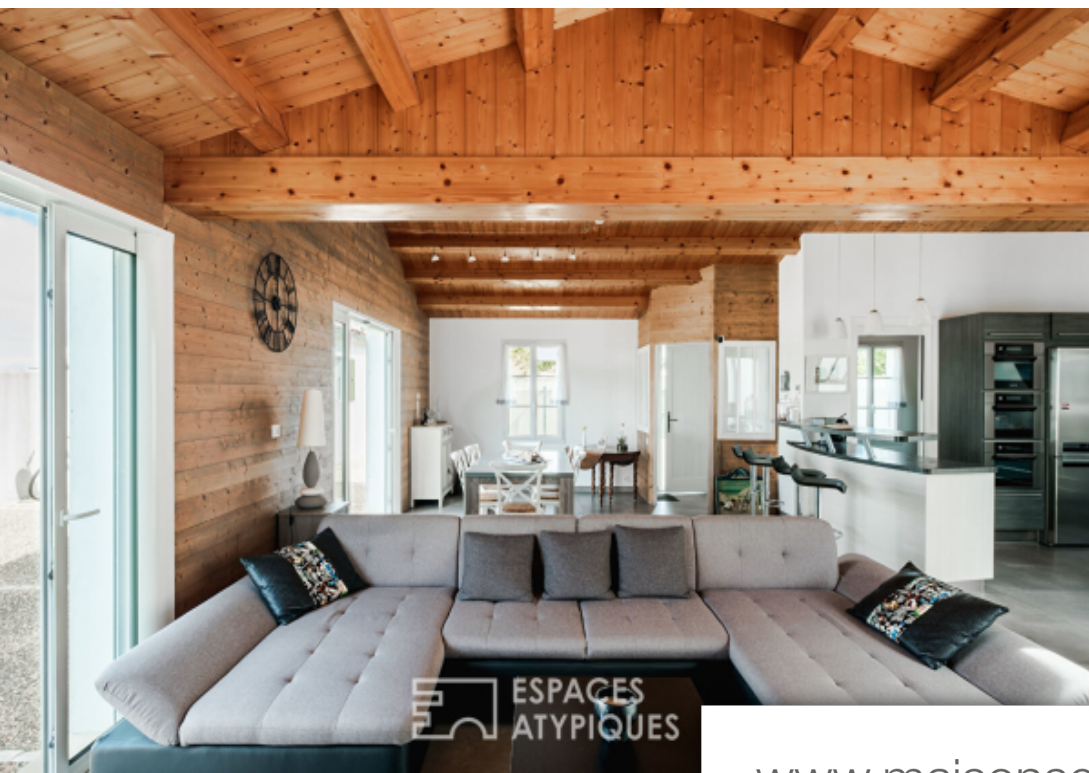
ESPACES ATYPIQUES CHARENTE-MARITIME

2 rue de Dompierre - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

