



Pièces	6 Pièces
Superficie	132 m²
Référence	850_73642 - CITRUS
Prix	790 000 €

Aubagne

Maison à vendre (13400)

Dans le secteur apprécié des arnauds, citrus vous Dévoile ses atouts en exclusivité. Cette maison individuelle construite en 2004 propose une surface de 132 m2, une piscine et un splendide jardin le tout sur une parcelle de 4 020 m2. Au rdc, la maison s'ouvre sur une entrée avec placards prolongé par une grande pièce de vie de plus de 50 m2 offrant 3 espaces : un séjour chaleureux agrémenté d'une cheminé avec accès à une terrasse ensoleillé Côté sud, une spacieuse cuisine ouverte et un espace repas avec accès à une terrasse ombragé Côté nord. Toujours au rdc, vous disposez également de 2 chambres (12,8 et 9 m2), d'une salle de bain avec baignoire et douche et d'un wc séparé. Au 1er étage se trouve 2 chambres (12,2 et 10 m2) avec 2 salles d'eau, un wc séparé et une terrasse abrité Côté sud. La maison est doté d'un système de plancher chauffant et rafraîchissant pour votre confort. Enfin, ce bien se complète par un au sous-sol de 34 m2 et un garage double carrelé de 35 m2. Le jardin arboré et parfaitement entretenu propose un espace Détente avec une piscine de 9 X 4,5 m2, un terrain de jeu, un potager et de beaux espaces verts. Vous serez charmés par ce cadre verdoyant offrant une ...

EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ALICE LUTETE



ALICE LUTETE

www.maisonsetappartements.fr



ALICE LUTETE



ALICE LUTETE