



Superficie	150 m ²
Référence	2604
Prix	750 000 €

Aubagne

Maison à vendre (13400)

Llinares immobilier vous présente : l'écrin de verdure, une villa contemporaine t5 de 150m2 sur un terrain de 760m2 avec sa vue incroyable sur les belles collines de provence. En position dominante, construite avec des matériaux de qualité et son architecture moderne, elle se présente à vous avec son jardin épuré et sa belle piscine. Le vaste salon avec sa cuisine équipé et son ilot central vous permettront de recevoir aisément. Une chambre et une buanderie complètent ce niveau. L'escalier design vous mènera à l'étage où vous attend l'espace nuit avec sa magnifique suite parentale (dressing + salle de douche) et les deux chambres d'enfants se partageant la salle de bain/wc. Cette jolie maison familiale moderne situé au calme absolu dans un cadre boisé est faite pour les amoureux de la nature aimant vivre dans un endroit privilégié... Contact ghislaine crescioni : 06 15 10 51 73attestation collaborateur adc 13102021000000215rcp 7953190- taxe foncière : 2642€- honoraires inclus de 3,33% à la charge du vendeur- classe énergétique (a)classe climat (a)- montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard basé sur les prix de l'énergie de 2021 : entre 360€ et ...

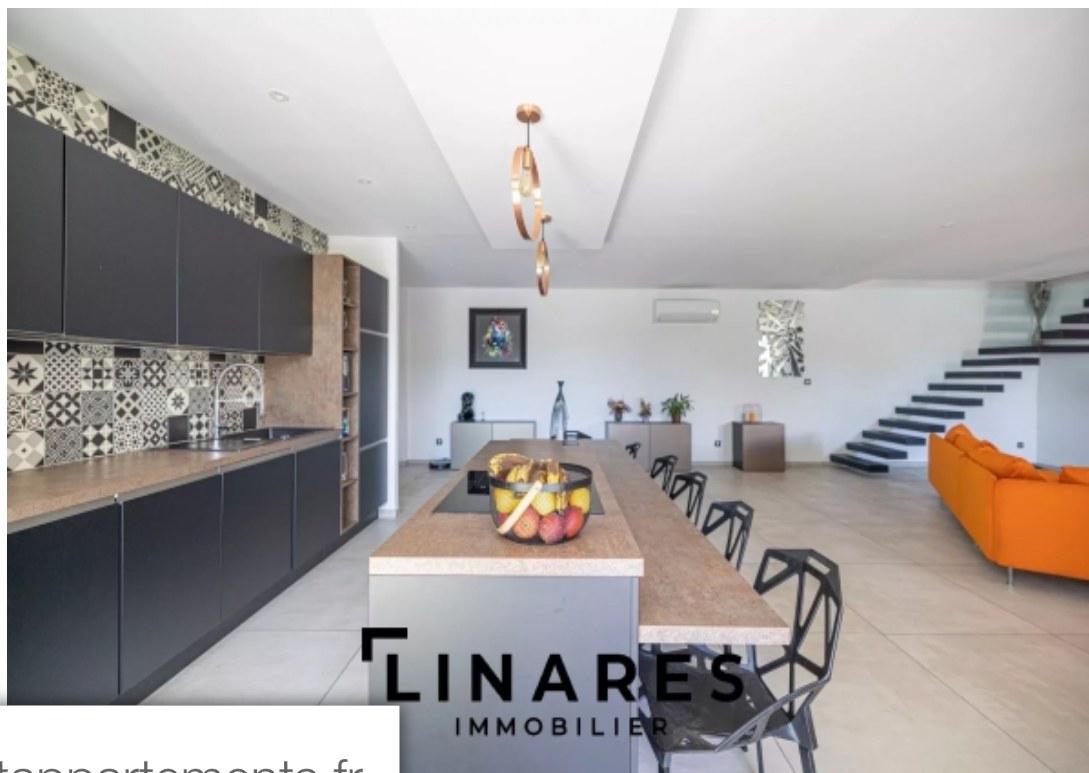
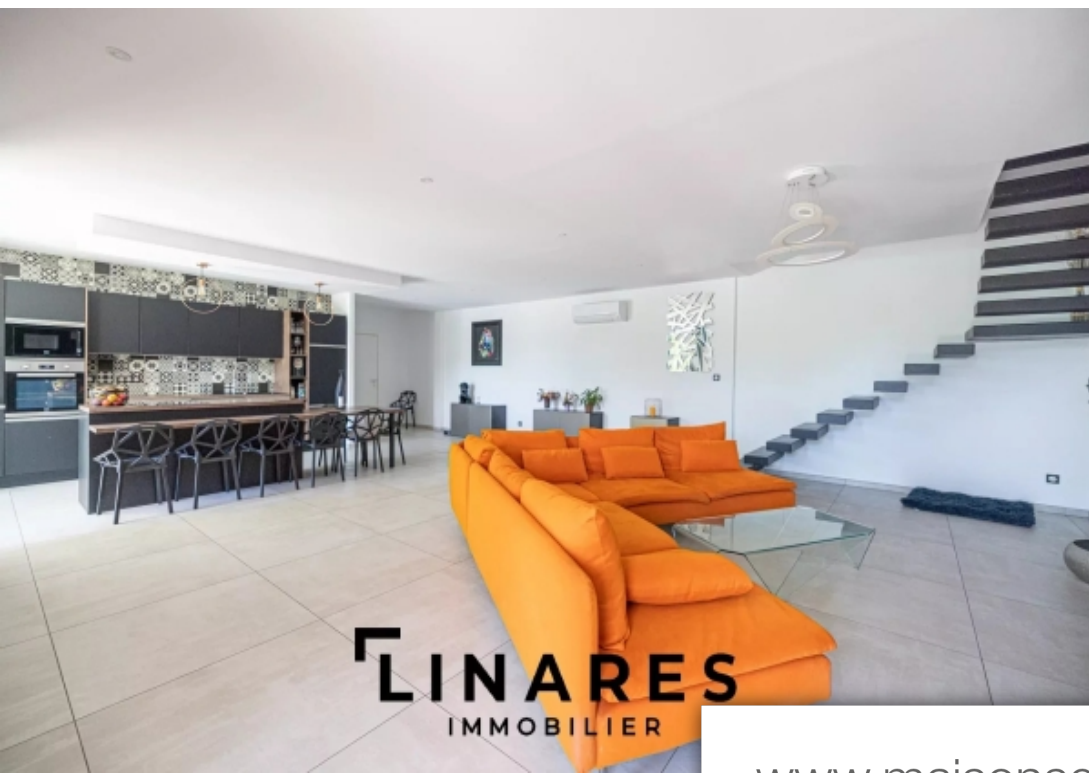
LLINARES IMMOBILIER MARSEILLE 11E

43 Rue L'audience - 13011 MARSEILLE 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

