



Pièces	7 Pièces
Superficie	220 m²
Référence	2681
Prix	1 785 000 €

Aubagne

Maison à vendre (13400)

Llinares immobilier vous propose : the garden view, une propriété d'exception t7 de 220m² niché dans un cadre verdoyant de plus de 6500m² avec vue imprenable sur le garlaban et la sainte baume, au calme absolu. Dès votre entrée, vous Découvrez un beau salon de 67m² avec cheminé et plafond cathédrale, une cuisine us et son arrière cuisine. La visite se poursuit au Même niveau avec trois suites et une grande buanderie complètent ce niveau. A l'étage, Découvrez une mezzanine ainsi qu'une autre chambre. A l'extérieur, Découvrez une magnifique terrasse ombragé et sa cuisine d'été où vous trouverez différents espaces de Détente, un charmant studio de 25m² et une magnifique suite avec ses baies vitrées ouvrant sur le jardin paysager et sa piscine avec nage à contre-courant et une partie jacuzzi. Cette incroyable demeure en totale osmose avec la nature n'attend plus que vous! Bien rare à la vente. A Découvrir rapidement! Contact christine carnaud : 06 36 39 03 90attestation collaborateur adc 13102023000001494rcp 7953190/s17008224-bien non soumis au régime de la copropriété- taxe foncière : 5885 €/an- honoraires inclus de 3,36% à la charge du vendeur- classe énergie b et classe climat a- ...

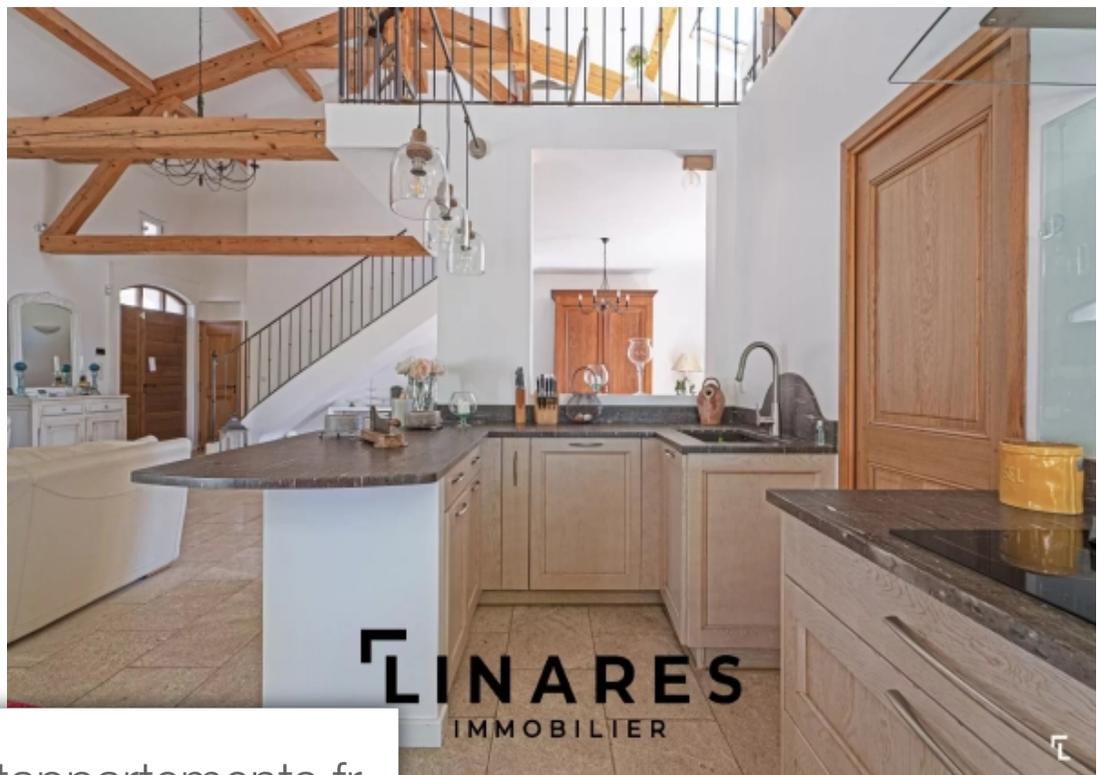
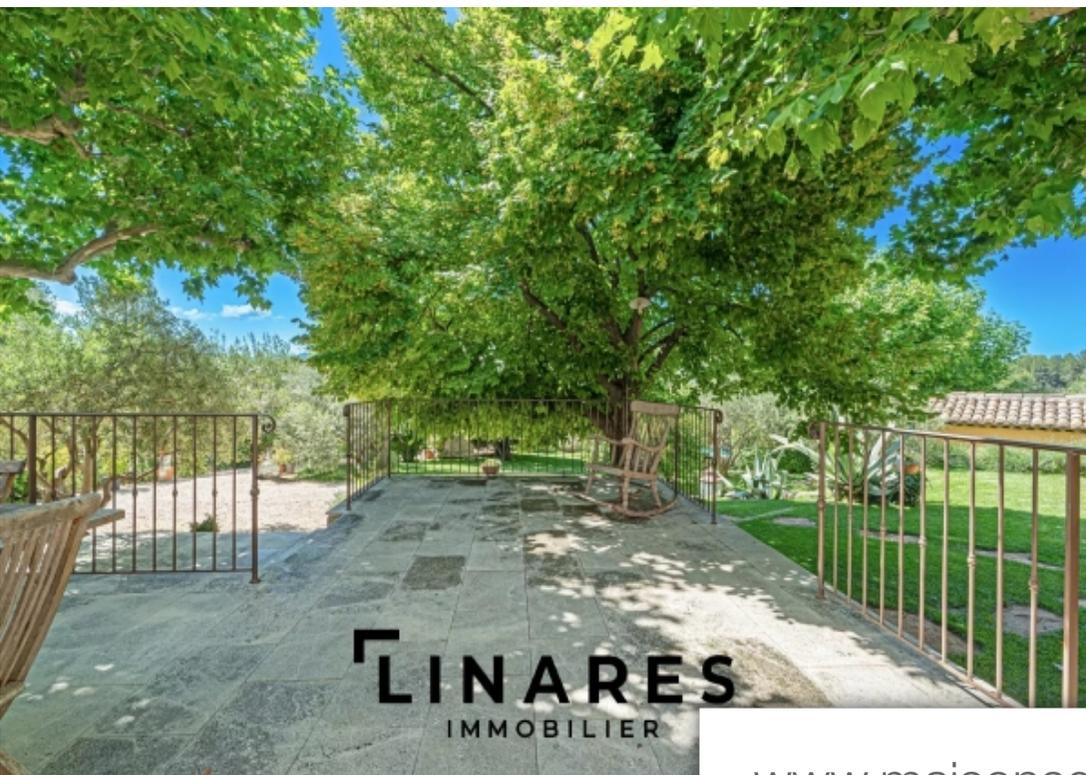
LLINARES IMMOBILIER

4 Rue Jean Mermoz 13008 marseille - 13006 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

