



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/4135](http://www.m-oi.fr/4135)

Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4326-SCA</b>
Prix	<b>549 000 €</b>

Aubagne

Maison à vendre (13400)

L'office immobilier d'aubagne vous présente cette spacieuse villa de 200 m<sup>2</sup> offrant un potentiel remarquable. Idéal regroupement familial. L'adresse du bien, la vidéo de visite virtuelle et toutes les informations financières sont disponibles en ligne sur le site de mon office immobilier avec la référence 4135-sca (lien direct sur les photos) situation et contexte : au Cœur d'un quartier tranquille à aubagne, cette maison est proche de toutes les commodités nécessaires, écoles et de l'hôpital de la casamance, facilitant ainsi la vie quotidienne. Description intérieure : profitez de 200 m<sup>2</sup> habitables s'étendant sur deux niveaux, comprenant une cuisine indépendante et équipée, un salon, un séjour lumineux menant à une terrasse bien orienté. l'étage offre une chambre et une salle de bain supplémentaires. Coin nuit : deux chambres confortables, une salle de bain et un wc séparé composent l'espace nuit, assurant l'intimité de chacun. Le rez-de-chaussé offre un potentiel d'aménagement selon vos projets, étant actuellement équipé d'un coin cuisine, salon, séjour, et garage. Avantages extérieurs : l'extérieur révèle un vaste jardin arboré de 1371 M<sup>2</sup>, piscinable, avec des arbres fruitiers, ...

## MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/4135](http://www.m-oi.fr/4135)



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/4135](http://www.m-oi.fr/4135)

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/4135](http://www.m-oi.fr/4135)



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/4135](http://www.m-oi.fr/4135)