



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>300 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6489-S25</b>
Prix	<b>1 195 000 €</b>

Aubais

Maison à vendre (30250)

Voici une superbe villa d'architecte de style bastide, niché au coeur d'un environnement naturel magnifique et paisible dans le beau village typique d'aubais situé entre nîmes et montpellier. Installé dans un cadre enchanteur, cette propriété vous invite à profiter d'un parc paysager privatif, où vous pourrez vous émerveiller devant la diversité des essences Méditerranéennes qui l'agrémente. Ce Véritable oasis privé est doté de multiples terrasses pour des moments de Détente en famille ou entre amis et d'une spacieuse piscine contemporaine (12m X 5,5m) à l'abri de tous regards indiscrets. Les espaces de vie intérieurs sont à la fois vastes et élégants, avec de hauts plafonds qui confèrent une sensation d'amplitude et de grandeur. Vous serez séduits par la spacieuse cuisine équipé, ouverte sur une arrière-cuisine fonctionnelle. Un grand préau couvert Mène à un garage pour 3 voitures de 58 m2, offrant ainsi un accès pratique et sécurisé. Pour d'avantage de confort, cette magnifique villa dispose d'une suite complète de plus de 30 m2 en rez-de-chaussé. Une annexe duplex de 24 m2 à l'atmosphère d'une orangerie, s'ouvre sur les terrasses et la piscine et vient ainsi compléter ...

## ESPACES ATYPIQUES NÎMES

14 rue du grand couvent - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES