



Aubignan

Maison à vendre (84810)

Pièces	5 Pièces
Référence	85080361
Prix	354 000 €

Dans un quartier privilégié, proche des commodités à pieds, Découvrez cette magnifique villa de 140 M², situé au calme et sans vis à vis, offrant un cadre de vie agréable avec sa parcelle arboré de 700 m². Caractéristiques de la villa : rez-de-chaussé :- grande pièce de vie de 40 m² lumineuse donnant sur une grande terrasse.- cuisine indépendante équipé, accompagné d'un grand cellier.- deux chambres spacieuses avec accès terrasse.- une salle de bain.- toilettes indépendantes. À l'étage :- deux chambres supplémentaires avec salle de bain attenante.- dressing spacieux.- toilettes séparées.- une salle de bain.- accès aux combles, idéal pour le stockage. Extérieur :- jardin sans vis-à-vis, offrant une tranquillité absolue.- possibilité d'implanter une piscine pour profiter des beaux jours.- garage indépendant avec portail automatique. Équipements et confort :- menuiseries en pvc et volets neufs.- climatisation. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous Dès aujourd'hui. 335,000 € honoraires d'agence non inclus - honoraires agence: 5.67%ttc honoraires à la charge de l'acquéreur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2930€ ~ ...

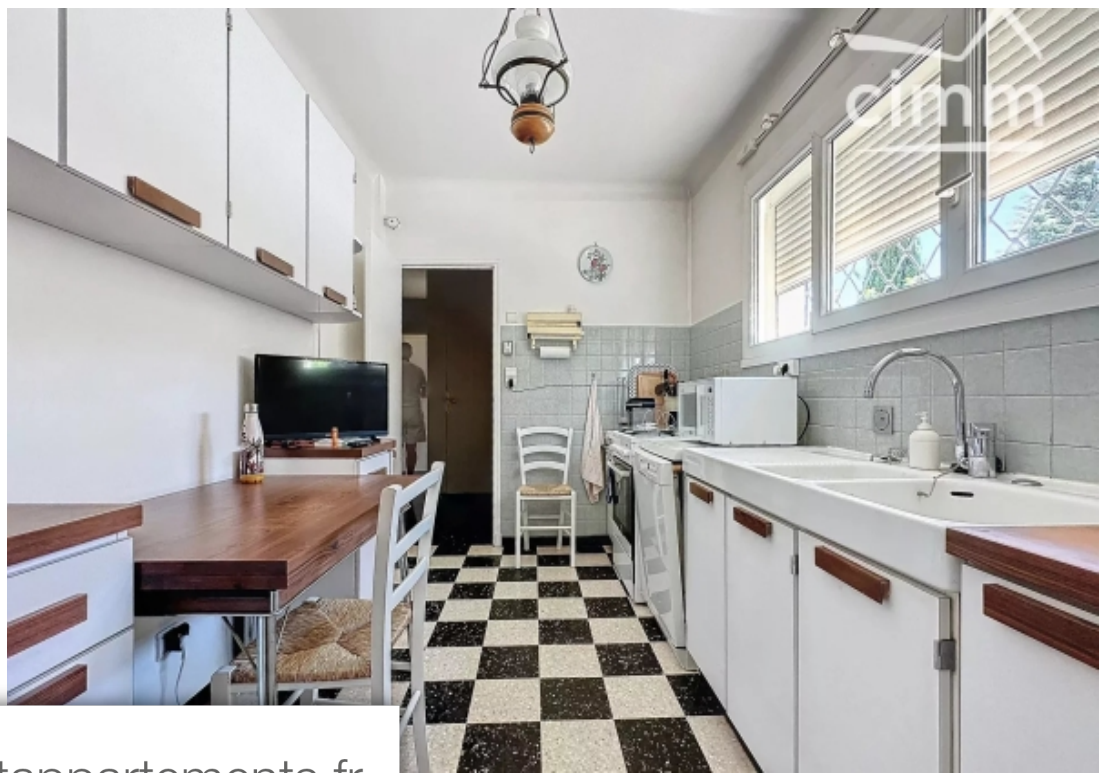
CIMM IMMOBILIER LE THOR - MAZAN

586 Route de l'Isle sur Sorgue - 84250 LE THOR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

