



Pièces	6 Pièces
Superficie	118 m²
Référence	84348-COMPANY37559ESW
Prix	443 100 €

Aubignan

Maison à vendre (84810)

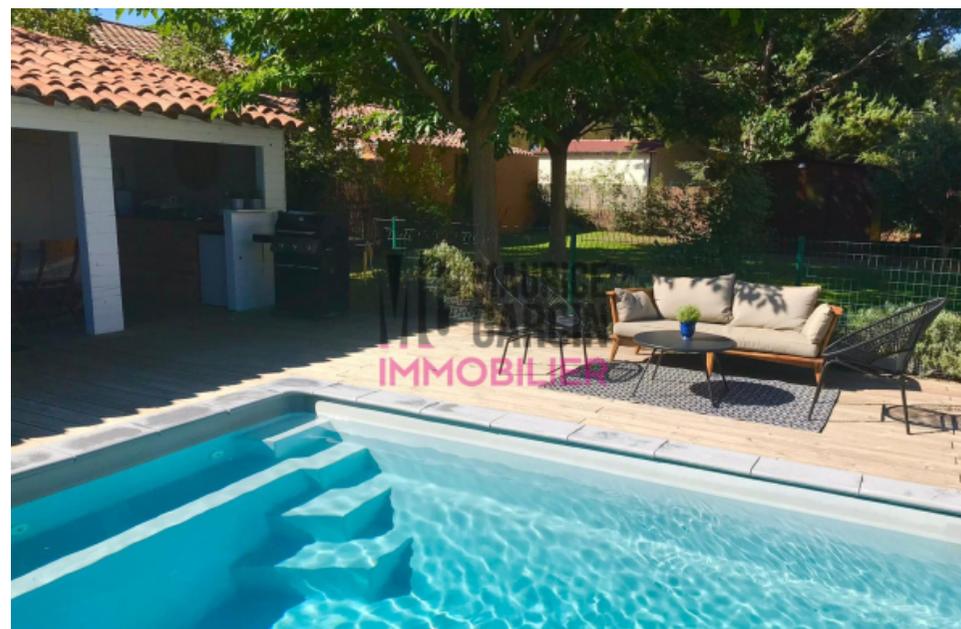
Nichée dans un quartier résidentiel d'Aubignan, charmante maison traditionnelle édifée en 2005, élevée sur un étage, disposant des prestations suivantes : un Hall d'entrée, un vaste Salon/Séjour avec cuisine attenante toute équipée, 3 chambres, une salle de bains et deux WC. Un grand garage accessible depuis l'entrée complète la dotation. Les plus ? Une superbe piscine 9*4 avec Pool-House et un gîte indépendant bâti en 2023 comprenant Séjour, cuisine, chambre et salle d'eau. Aménagée avec goût, parfaitement entretenue, calme et volupté garantis pour cette propriété à découvrir sans attendre. DPE : C/A Prix de vente : 443 100€ (honoraires 5.5% à la charge du vendeur) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie C, Classe climat A. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2015 : 2000.00 €. Date de réalisation du DPE : 12 09 2018 Nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ...

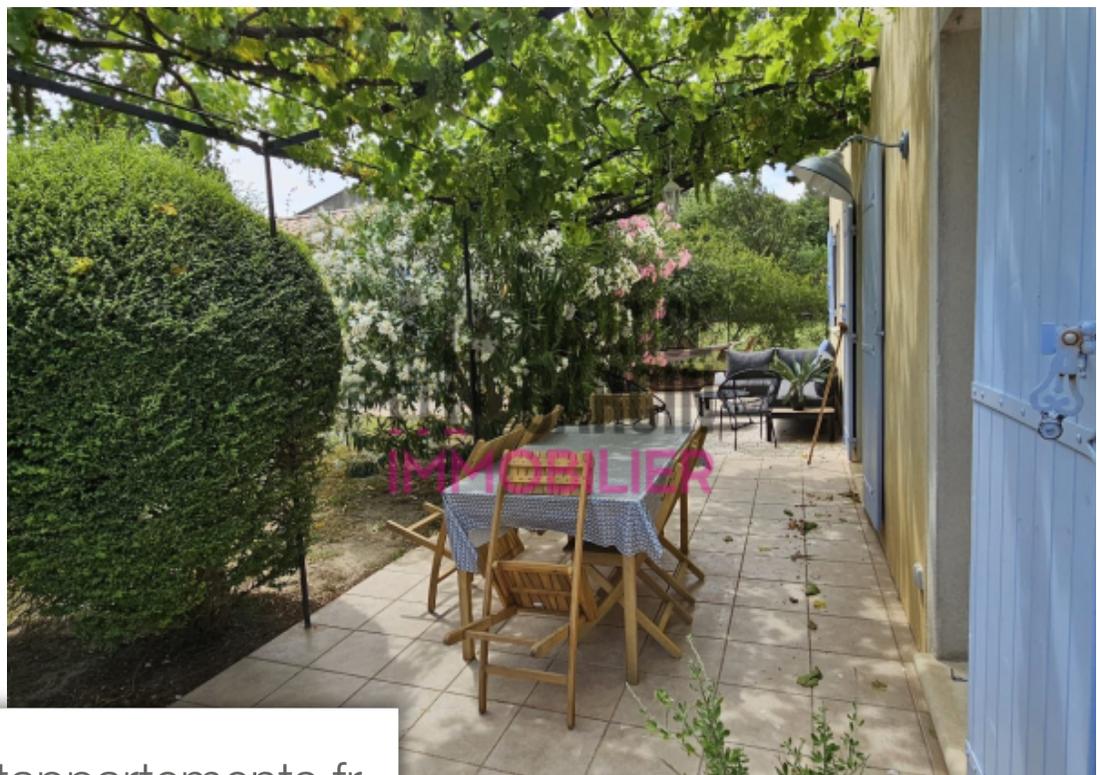
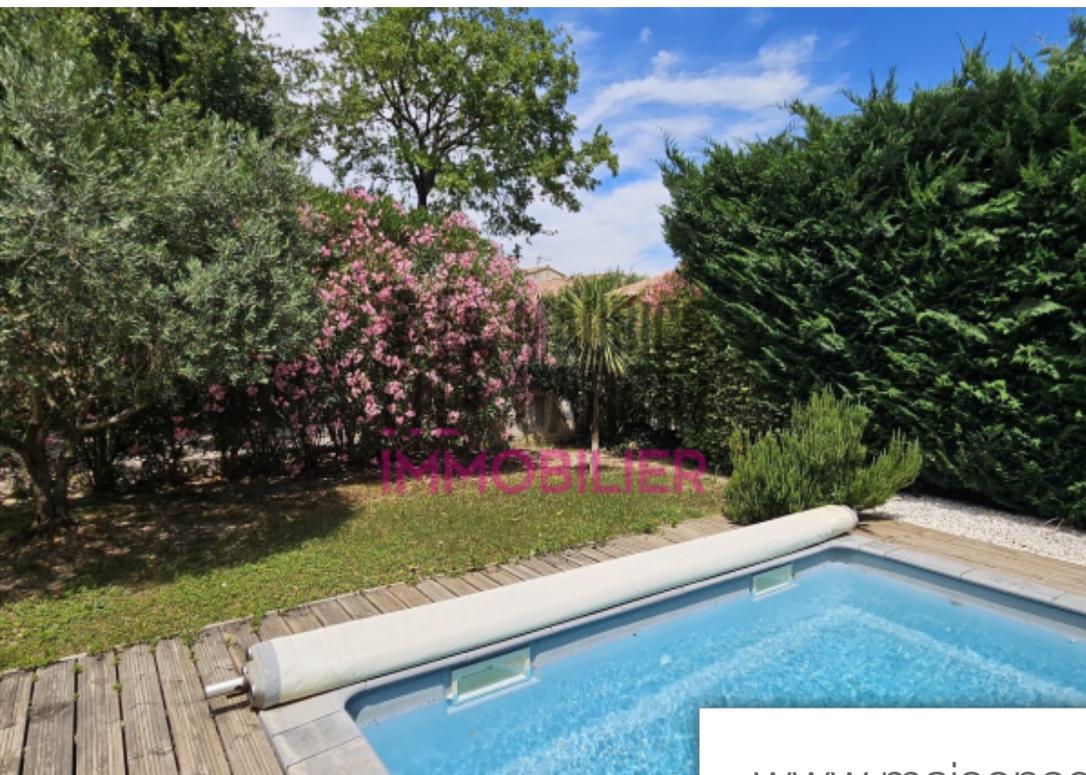
MAURICE GARCIN BEAUMES-DE-VENISE

212 avenue Raspail - 84190 BEAUMES-DE-VENISE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

