



villas
billet pour la venue

Pièces	8 Pièces
Superficie	189 m²
Référence	409
Prix	838 000 €

Audenge

Maison à vendre (33980)

A Audenge, en ville et proche bassin, dans un parc paysagé de plus de 3000 m², venez Découvrir cette belle maison familiale de plus de 180 m² habitables. Construite en 2006, elle offre non seulement de beaux volumes, des matériaux nobles comme les parquets, l'escalier en chêne massif mais aussi les facilités techniques d'une villa économe et responsable de son environnement, comme les panneaux photovoltaïques, le chauffage via une pompe à chaleur et une cuve de récupération de l'eau de pluie. Au rez de chaussé, l'espace de vie de 89 m² est baigné de lumière par ses baies vitrées traversantes. La cuisine est ouverte sur le séjour et sur la Véranda intégré à la nature. La villa dispose aussi de 3 chambres dont une suite, d'un cellier, de commodités et d'un garage. A l'étage, deux belles chambres profitent d'un dressing et d'une salle de bain et de chacune une terrasse. Le parc est aussi agrémenté d'une belle piscine couverte, d'une Dépendance green cube avec jacuzzi, et de plusieurs annexes techniques, garages et abris de jardin. La propriété est exceptionnelle de par ses plantations d'essences rares. Vous recherchez la nature, l'espace, une maison économe et moderne qui a du ...

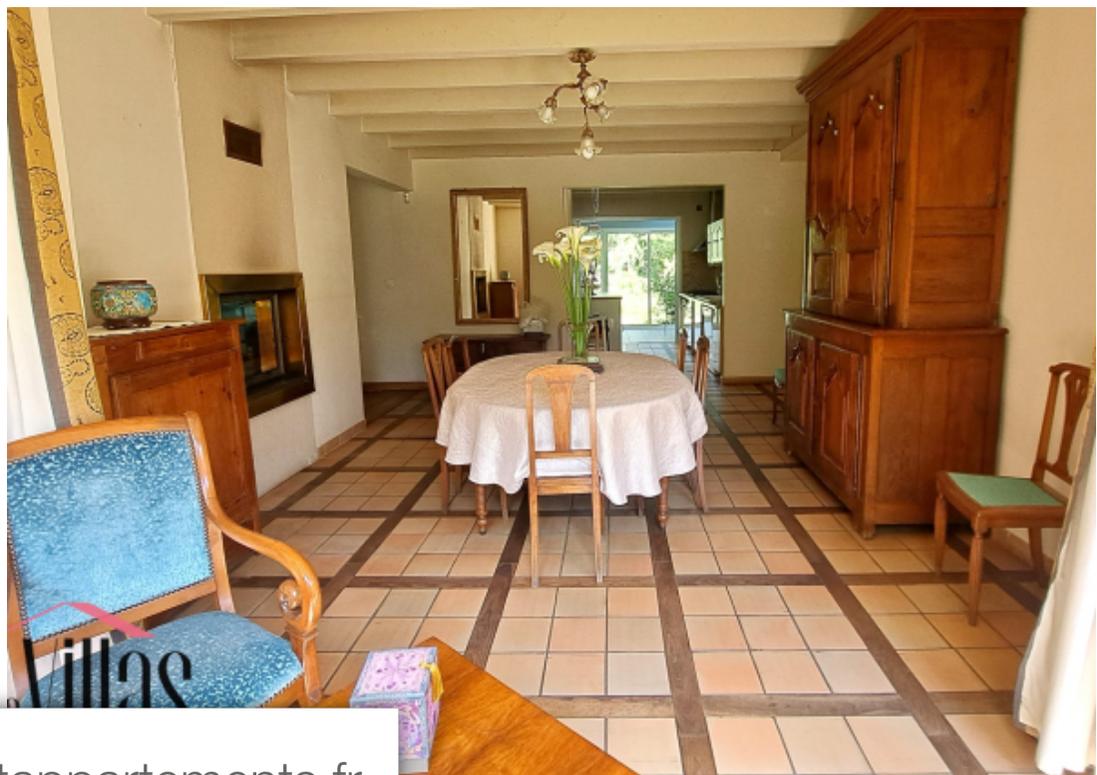
LES VILLAS BORDEAUX ET BASSIN D'ARCACHON

5 Allée des Acacias – Le Bridge – 1er étage - 33700 MÉRIGNAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

