



Pièces	7 Pièces
Superficie	181 m²
Référence	84829983
Prix	285 000 €

Augerville la Riviere

Maison à vendre (45330)

Augerville-la-riviere : niché au Cœur d'un parc arboré de 4000 M², vous serez séduit par cette maison de style construite au Début du XXème siècle par un architecte parisien. Une allée vous mènera à la maison de 3 niveaux avec un sous-sol complet. Au rez-de-chaussé : une cuisine, un séjour, un salon avec un bow-window, un toilette séparé avec un lave-main, un accès à la cave. Au 1er étage : deux chambres avec balcon et pièces d'eau, un toilette séparé. Au 2eme étage : une chambre avec une pièce d'eau et un balcon, un bureau. Rangements, des fenêtres sur toutes les façades, des extérieurs pour chaque chambre. Les parquets sont en bon état. Une Dépendance d'environ 90 m² avec 4 M d hauteur sous-plafond se situe à l'arrière de la maison. Dans le parc des arbres centenaires, des bambous, du gazon, des arbustes, deux puits. La maison nécessite des travaux : électricité, vitrages, rafraîchissement peinture, isolation et toiture (devis existant). La maison est située à proximité du château et du golf d'augerville la riviere. Points + : localisation - charme - parc arboré

O'IMMOBILIER

71, Rue du Chemin Vert - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

