



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>90 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4260-GBE</b>
Prix	<b>309 000 €</b>

Auriol

Maison à vendre (13390)

Mon office immobilier vous propose une maison de ville d'une surface d'environ 90 m<sup>2</sup>. Situé au Cœur du village d'Auriol, proche de toutes les commodités, des transports en commun et des écoles. Venez Découvrir cette jolie maison de ville baigné de lumière ! Ce bien de type 4 se compose comme suit : au rez-de-chaussé : un vaste garage comprenant de nombreux rangements, un espace buanderie et l'accès au sous-sol desservant une grande cave voûtée avec un accès direct sur la rue. Au 1er : une cuisine ouverte sur la salle à manger, un salon avec son poêle à bois, une petite terrasse. Au 2e : un espace pouvant servir de bureau ou de coin lecture, une suite parentale avec wc. Au 3e : deux belles mansardées, une salle d'eau avec wc. Cette maison de ville vous séduira pour son emplacement, son charme provençal et sa luminosité.---à votre service : geraldine belot - +33613674107 référence annonce : 4260-gbele dpe est visible dans l'onglet informations énergétiques. Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

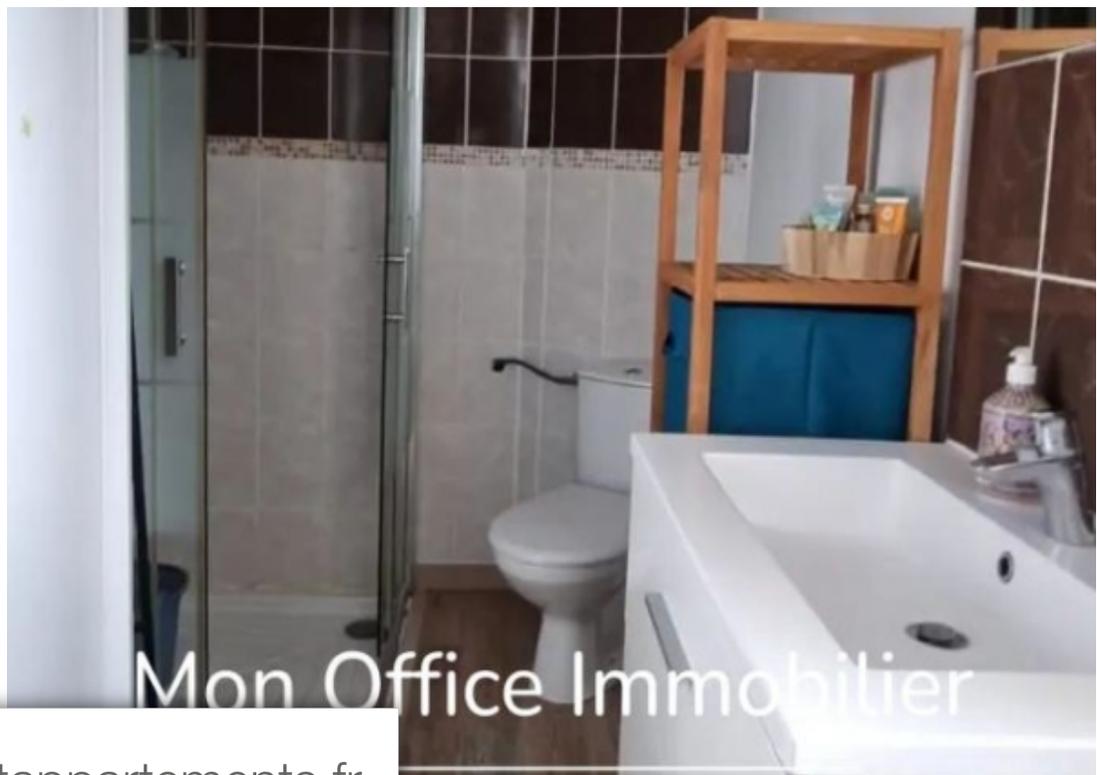
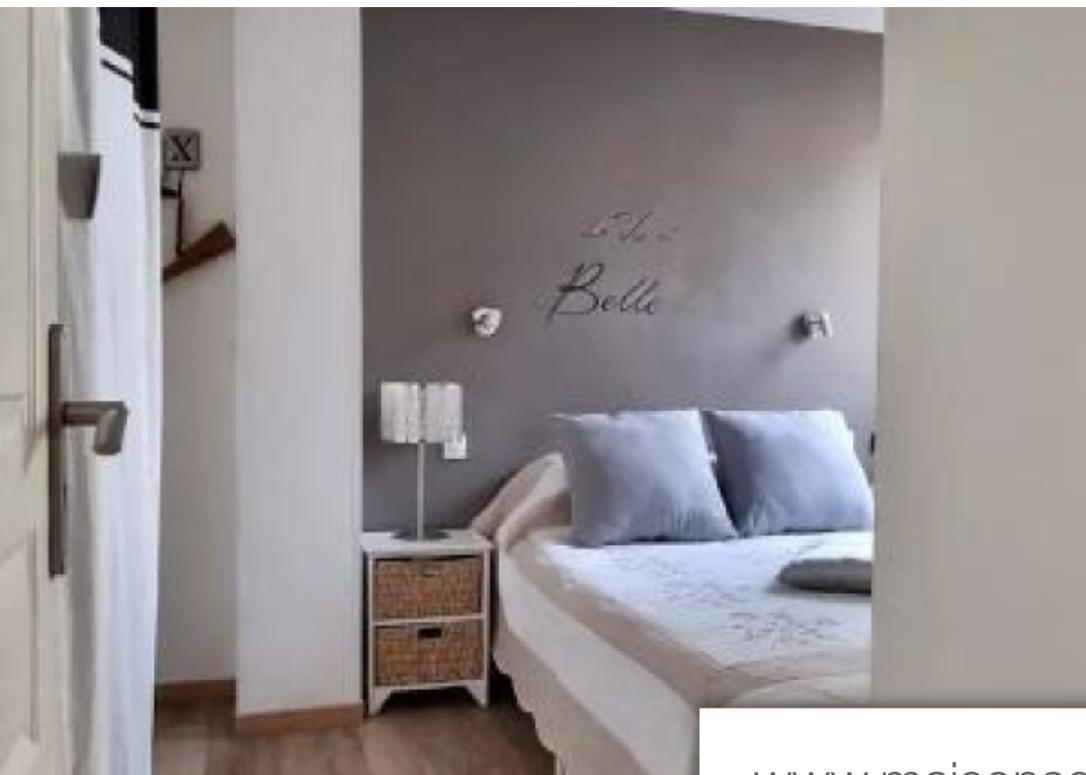
## MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Mon Office Immobilier

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

