



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>220 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>LOC1326</b>
Prix	<b>2 450 €</b>

Avignon

Maison à louer (84000)

En première ceinture, au fond d'une impasse, au calme absolue, charmante maison plein Sud entièrement réhabilitée. D'une superficie d'environ 220m<sup>2</sup>, elle dispose également de deux places de stationnement, d'un garage, ainsi qu'une terrasse ombragée (l'aménagement sera terminé en Septembre) par un platane centenaire afin de recevoir famille ou amis. Le rez-de-chaussée offre une cuisine américaine ouverte sur un grand séjour/salle à manger lumineux. Cet espace accède à la buanderie, WC et au garage. A l'étage le coin nuit se compose : - d'une grande chambre donnant sur une belle terrasse d'environ 20m<sup>2</sup> - de deux suites parentales avec salle d'eau - d'une chambre de 13m<sup>2</sup> - d'une salle de bain - d'un grand dressing, - d'un WC séparé. Le chauffage est au gaz avec une chaudière neuve, les menuiseries sont en double vitrage dans toutes pièces. Cadre idéal pour une vie familiale grâce à la proximité des écoles et commerces.



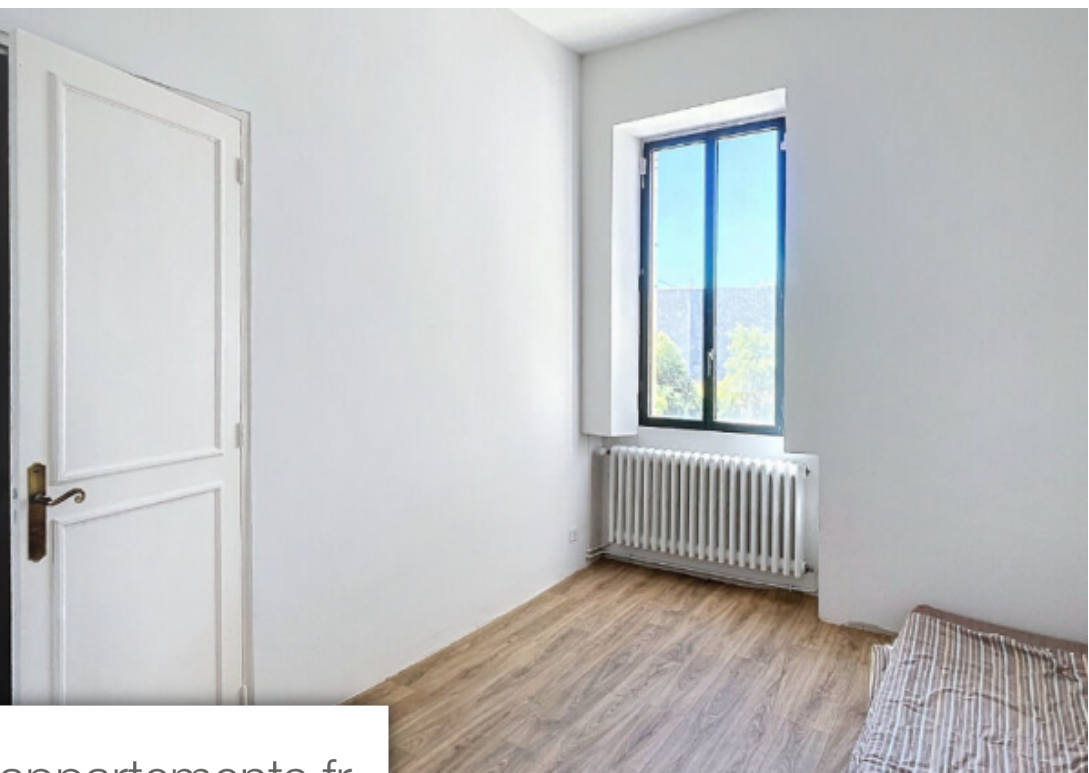
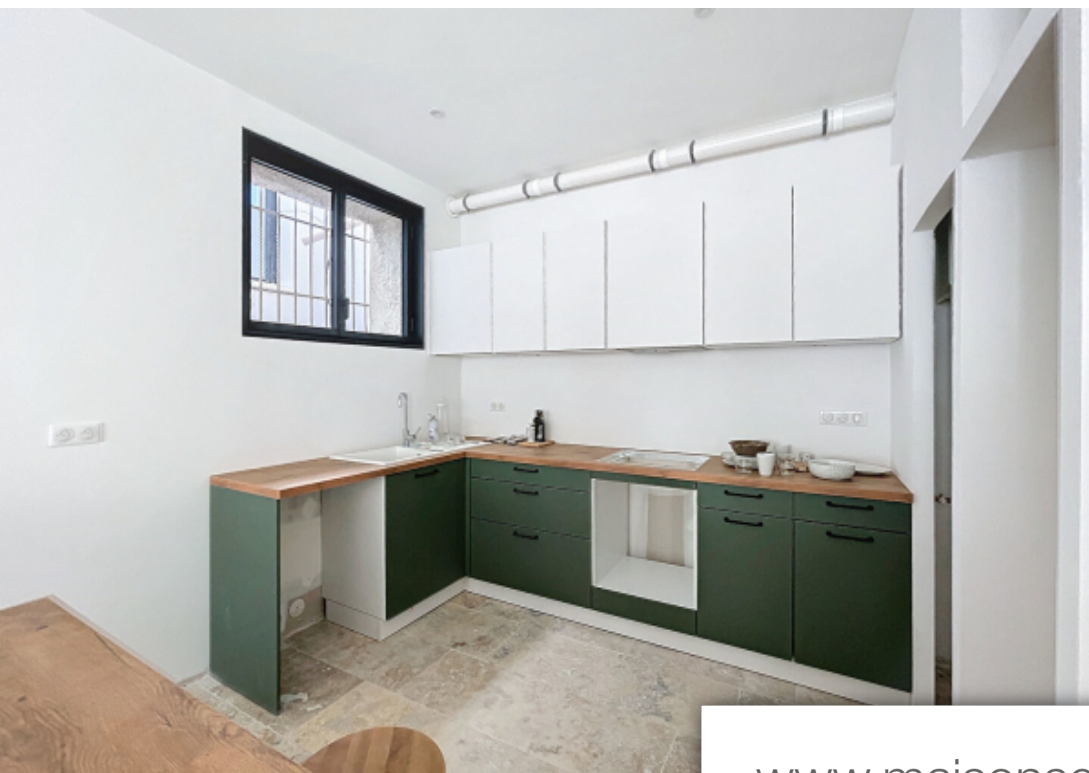
## ANDAON IMMOBILIER

48 RUE JOSEPH VERNET - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

